



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-ए.एस.-अ.-06072026-274202
CG-AS-E-06072026-274202

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 3496]

नई दिल्ली, सोमवार, जुलाई 6, 2026/आषाढ 15, 1948

No. 3496]

NEW DELHI, MONDAY, JULY 6, 2026/ASHADHA 15, 1948

रेल मंत्रालय

[पूर्वोत्तर सीमा रेल (निर्माण संगठन)]

अधिसूचना

मालीगाँव, 6 जुलाई, 2026

का.आ. 3657(अ).— केन्द्रीय सरकार, रेलवे संशोधन अधिनियम 2008 की धारा 20क की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यह समाधान हो जाने के पश्चात्कि लोक प्रयोजन के लिए वह भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण इससे उपाबद्ध अणुसूची में दिया गया है, पश्चिम बंगाल राज्य के जिला दार्जिलिंग में विशेष रेल परियोजना “अलुआबारी रोड - न्यू जलपाईगुडी तीसरी एवं चौथी बी.जी..लाईन” के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंध और प्रचलन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है।

उक्त भूमि में हितबद्ध कोई व्यक्ति, जो राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिन के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 20घ की उप-धारा (1) के अधीन उपर्युक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के अर्जन और उपयोग के संबंध में आक्षेप कर सकेगा।

ऐसी प्रत्येक आपत्ति सक्षम प्राधिकारी, अर्थात् संबंधित जिला मजिस्ट्रेट दार्जिलिंग, को उनके कार्यालय में, कार्यालय समय में लिखित रूप में की जाएगी और उसके आधार बताए जाएंगे, और सक्षम प्राधिकारी आपत्तिकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या कानूनी व्यवसायी द्वारा सुनवाई का अवसर देगा, और ऐसी सभी आपत्तियों को सुनने के बाद और ऐसी आगे की जांच,

यदि कोई हो, करने के बाद, जैसा कि सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा, आपत्तियों को स्वीकार या अस्वीकार कर सकता है।

उक्त अधिनियम की धारा 20घ की उप-धारा (2) के अधीन सक्षमप्राधिकारी द्वारा किया गया कोई भी आदेश अंतिम होगा। इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि का रेखांकन और भूमि के अन्य ब्यौरे उपलब्ध है और हितबद्ध व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उपयुक्त कार्यालय में उनका निरीक्षण किया जा सकता है।

भूमि का अनुसूची

दार्जिलिंग जिले में मौजावार भूमि अनुसूची							
क्र. संख्या	जिले का नाम	पुलिस स्टेशन का नाम	मौजा का नाम	जे.एल. संख्या.	एल.आर. प्लॉट संख्या.	अधिग्रहित किया जाने वाला क्षेत्र (एकड़)	अधिग्रहित किया जाने वाला क्षेत्र (हेक्टेयर)
1	दार्जिलिंग	फाँसीदेवा	बरापथुराम	77	982	0.0007	0.0003
					984	0.0025	0.0010
					985	0.1656	0.0670
					986	0.2352	0.0952
					987	0.1497	0.0606
					988	0.3642	0.1474
					989	0.1982	0.0802
					990	0.3324	0.1345
					991	0.2498	0.1011
					992	0.0529	0.0214
					993	0.0682	0.0276
					999	1.0008	0.4050
बरापथुराम मौजा में कुल क्षेत्रफल (लगभग)						2.8202	1.1413
2	दार्जिलिंग	नक्सलबाड़ी	रंगापानी	105	594	0.0660	0.0267
					595	0.9620	0.3893
					598	0.7991	0.3234
					599	0.0232	0.0094
					750	0.1189	0.0481
					753	0.3501	0.1417
					759	0.1105	0.0447
					760	0.1006	0.0407
					761	0.3000	0.1214
					762	0.1400	0.0567
					763	0.0709	0.0287

					764	0.2414	0.0977
					765	0.4520	0.1829
					769	0.0015	0.0006
					770	0.2200	0.0890
					771	0.2753	0.1114
					777	0.2506	0.1014
					778	0.1396	0.0565
					779	0.1000	0.0405
					780	0.4011	0.1623
					787	0.0017	0.0007
					788	0.3138	0.1270
					793	0.0452	0.0183
					798	0.0665	0.0269
					799	0.1011	0.0409
					807	0.0005	0.0002
					808	0.1324	0.0536
					809	0.1806	0.0731
					810	0.0892	0.0361
					811	0.0700	0.0283
					1042	0.1688	0.0683
					1043	0.1119	0.0453
					1044	0.2128	0.0861
					1045	0.4754	0.1924
रंगापानी मौजा में कुल क्षेत्रफल (लगभग)						7.0927	2.8703
3	दार्जिलिंग	फाँसीदेवा	बाँसगाँव चकला - शीट - 1	111	401	0.3235	0.1309
					428	0.0188	0.0076
					429	0.0670	0.0271
					431	0.0277	0.0112
					432	0.0815	0.0330
					433	0.0141	0.0057
					434	0.0089	0.0036
					484	0.0185	0.0075
					485	0.0521	0.0211

					486	0.0408	0.0165
					487	0.0205	0.0083
					492	0.0474	0.0192
					532	0.0882	0.0357
बाँसगाँव चकला - शीट 1 मौजा में कुल क्षेत्रफल (लगभग)					0.8090	0.3274	
4	दार्जिलिंग	फाँसीदेवा	बाँसगाँव चकला - शीट 2	111	854	0.2869	0.1161
					856	0.3615	0.1463
					857	0.2352	0.0952
					920	0.0109	0.0044
					921	0.0366	0.0148
					922	0.0492	0.0199
					924	0.0507	0.0205
					925	0.0210	0.0085
					926	0.0571	0.0231
					927	0.0086	0.0035
					1465	0.0178	0.0072
					1466	0.0040	0.0016
					1688	0.3044	0.1232
					1689	0.0900	0.0364
					1690	0.1200	0.0486
					1691	0.1438	0.0582
					1694	0.0062	0.0025
					1695	0.3548	0.1436
					1697	0.1085	0.0439
बाँसगाँव चकला - शीट 2 मौजा में कुल क्षेत्रफल (लगभग)					2.2672	0.9175	
5	दार्जिलिंग	फाँसीदेवा	लेउसिपाकुरी	84	469	0.0200	0.0081
					470	0.0524	0.0212
					471	0.0393	0.0159
					536	0.0756	0.0306
					537	0.0655	0.0265
					543	0.0200	0.0081

					546	0.0781	0.0316
					551	0.0717	0.0290
					569	0.1152	0.0466
					576	0.0689	0.0279
					577	0.0121	0.0049
					578	0.0652	0.0264
					580	0.0707	0.0286
					573/1865	0.0472	0.0191
लेउसिपाकुरी मौजा में कुल क्षेत्रफल (लगभग)						0.8019	0.3245
6	दार्जिलिंग	फाँसीदेवा	छोटा पटराम	78	1232	0.0442	0.0179
					1233	0.0351	0.0142
					1234	0.0175	0.0071
					1323	0.0608	0.0246
					1328	0.0479	0.0194
					1329	0.0546	0.0221
					1330	0.0358	0.0145
					1331	0.0702	0.0284
					1332	0.0692	0.0280
					1337	0.0783	0.0317
					1338	0.0514	0.0208
					1339	0.0124	0.0050
					1411	0.1055	0.0427
					1412	0.0783	0.0317
					1231/1729	0.1357	0.0549
					1410/1742	0.0882	0.0357
छोटा पटराम मौजा में कुल क्षेत्रफल (लगभग)						0.9852	0.3987
7	दार्जिलिंग	फाँसीदेवा	निर्मल	73	56	0.0803	0.0325
					57	0.0339	0.0137
					58	0.5367	0.2172
					64	0.1287	0.0521
					65	1.0823	0.4380
					66	0.0302	0.0122
					67	0.2419	0.0979

					68	0.0262	0.0106
					240	0.0237	0.0096
					241	0.1097	0.0444
					242	0.1515	0.0613
					498	0.0015	0.0006
					499	0.0811	0.0328
					500	0.3694	0.1495
					502	0.0272	0.0110
					503	0.0452	0.0183
					506	0.0665	0.0269
					507	0.0311	0.0126
					508	0.0947	0.0383
					509	0.0183	0.0074
					510	0.0096	0.0039
					517	0.0022	0.0009
					536	0.0042	0.0017
					537	0.0111	0.0045
					543	0.0193	0.0078
निर्मल मौजा में कुल क्षेत्रफल (लगभग)						3.2265	1.3057
8	दार्जिलिंग	फाँसीदेवा	बाँशगाँव	110	333	0.0497	0.0201
					334	0.0578	0.0234
					337	0.1710	0.0692
					338	0.1134	0.0459
					345	0.0292	0.0118
					346	0.0062	0.0025
					374	0.1722	0.0697
					375	0.0904	0.0366
					376	0.1025	0.0415
					377	0.0435	0.0176
					399	0.0230	0.0093
					400	0.0934	0.0378
					401	0.0200	0.0081
					402	0.0116	0.0047
					403	0.0405	0.0164

					420	0.0175	0.0071
					421	0.0027	0.0011
बाँशगाँव मौजा में कुल क्षेत्रफल (लगभग)						1.0448	0.4228
9	दार्जिलिंग	फाँसीदेवा	भूशिभिता	71	695	0.0143	0.0058
भूशिभिता मौजा में कुल क्षेत्रफल (लगभग)						0.0143	0.0058
10	दार्जिलिंग	फाँसीदेवा	नेम्बटरी	86	480	0.0556	0.0225
					613	0.0778	0.0315
					650	0.0084	0.0034
नेम्बटरी मौजा में कुल क्षेत्रफल (लगभग)						0.1418	0.0574
11	दार्जिलिंग	फाँसीदेवा	महिपाल	88	9	0.1124	0.0455
					11	0.0193	0.0078
					12	0.0129	0.0052
					13	0.0205	0.0083
					15	0.0250	0.0101
					16	0.0151	0.0061
					17	0.0136	0.0055
					18	0.0193	0.0078
					20	0.0143	0.0058
					21	0.0148	0.0060
					22	0.0007	0.0003
					34	0.0006	0.00025
					92	0.0259	0.0105
					93	0.0114	0.0046
					94	0.0146	0.0059
					95	0.0457	0.0185
					96	0.0158	0.0064
					113	0.1497	0.0606
					114	0.0845	0.0342
महिपाल मौजा में कुल क्षेत्रफल (लगभग)						0.6161	0.24935

12	दार्जिलिंग	फाँसीदेवा	पश्चिम बंसगांव किस्मत	99	1977	0.0035	0.0014
					1978	0.0082	0.0033
					1980	0.0504	0.0204
					1981	0.0343	0.0139
					1982	0.0390	0.0158
					2244	0.0296	0.0120
					2245	0.0210	0.0085
					2246	0.0321	0.0130
					2247	0.0272	0.0110
					2248	0.0378	0.0153
					2249	0.0600	0.0243
					2250	0.0200	0.0081
					2251	0.3062	0.1239
					2252	0.0262	0.0106
					2253	0.0516	0.0209
					2254	0.0166	0.0067
					2261	0.0205	0.0083
					2262	0.0245	0.0099
					2263	0.0445	0.0180
पश्चिम बंसगांव किस्मत मौजा में कुल क्षेत्रफल (लगभग)						0.8532	0.3453
दार्जिलिंग जिले का कुल क्षेत्रफल (लगभग)						20.6729	8.36605

[फा. सं. W/207/CON/NJP/LAND/AUB-NJP (3rd & 4th Line)/3]

संजीव कुमार, मुख्य अभियन्ता / (निर्माण) / एन.जे.पी. प्रोजेक्ट

MINISTRY OF RAILWAYS

[Northeast Frontier Railway (Construction Organisation)]

NOTIFICATION

Maligaon, the 6th July, 2026

S.O. 3657(E).— In exercise of powers conferred by sub-section (1) of section 20A of the Railway Amendment Act, 2008, the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the Schedule annexed here to, is required for execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project namely "Aluabari Road – New Jalpaiguri 3rd & 4th B.G. Line" in the district of Darjeeling, in the state of West Bengal hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within a period of 30 (thirty) days, from the date of publication of this notification in the Official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of section 20D of the said Act.

Every such objection shall be made to the respective Competent Authority, viz. **District Magistrate Darjeeling** at his office, in office hours in writing and shall set out the grounds there of, and the Competent Authority shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner, and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 20D of the said Act shall be final in this regard.

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid offices of the Competent Authority.

Mouza wise Schedule of Land in Darjeeling District							
Sl. No.	Name of District	Name of Police Station	Name of Mouza	J.L. No.	L.R. Plot No.	Area to be Acquired (Acre)	Area to be Acquired (Hectare)
1	Darjeeling	Phansidewa	Bara Pathuram	77	982	0.0007	0.0003
					984	0.0025	0.0010
					985	0.1656	0.0670
					986	0.2352	0.0952
					987	0.1497	0.0606
					988	0.3642	0.1474
					989	0.1982	0.0802
					990	0.3324	0.1345
					991	0.2498	0.1011
					992	0.0529	0.0214
					993	0.0682	0.0276
					999	1.0008	0.4050
TOTAL AREA IN BARAPATHURAM MOUZA (MORE OR LESS)						2.8202	1.1413
2	Darjeeling	Naxalbari	Rangapani	105	594	0.0660	0.0267
					595	0.9620	0.3893
					598	0.7991	0.3234
					599	0.0232	0.0094
					750	0.1189	0.0481
					753	0.3501	0.1417
					759	0.1105	0.0447
					760	0.1006	0.0407
					761	0.3000	0.1214
					762	0.1400	0.0567
					763	0.0709	0.0287
					764	0.2414	0.0977
					765	0.4520	0.1829
					769	0.0015	0.0006
					770	0.2200	0.0890
					771	0.2753	0.1114
					777	0.2506	0.1014
					778	0.1396	0.0565
					779	0.1000	0.0405
					780	0.4011	0.1623
					787	0.0017	0.0007
					788	0.3138	0.1270
					793	0.0452	0.0183

					798	0.0665	0.0269
					799	0.1011	0.0409
					807	0.0005	0.0002
					808	0.1324	0.0536
					809	0.1806	0.0731
					810	0.0892	0.0361
					811	0.0700	0.0283
					1042	0.1688	0.0683
					1043	0.1119	0.0453
					1044	0.2128	0.0861
					1045	0.4754	0.1924
TOTAL AREA IN RANGAPANI MOUZA (MORE OR LESS)						7.0927	2.8703
3	Darjeeling	Phansidewa	Bansgaon Chakla - 1	111	401	0.3235	0.1309
					428	0.0188	0.0076
					429	0.0670	0.0271
					431	0.0277	0.0112
					432	0.0815	0.0330
					433	0.0141	0.0057
					434	0.0089	0.0036
					484	0.0185	0.0075
					485	0.0521	0.0211
					486	0.0408	0.0165
					487	0.0205	0.0083
					492	0.0474	0.0192
					532	0.0882	0.0357
TOTAL AREA IN BANSGAON CHAKLA-1 MOUZA (MORE OR LESS)						0.8090	0.3274
4	Darjeeling	Phansidewa	Bansgaon Chakla - 2	111	854	0.2869	0.1161
					856	0.3615	0.1463
					857	0.2352	0.0952
					920	0.0109	0.0044
					921	0.0366	0.0148
					922	0.0492	0.0199
					924	0.0507	0.0205
					925	0.0210	0.0085
					926	0.0571	0.0231
					927	0.0086	0.0035
					1465	0.0178	0.0072
					1466	0.0040	0.0016
					1688	0.3044	0.1232
					1689	0.0900	0.0364
					1690	0.1200	0.0486
					1691	0.1438	0.0582
					1694	0.0062	0.0025
					1695	0.3548	0.1436
					1697	0.1085	0.0439
TOTAL AREA IN BANSGAON CHAKLA-2 MOUZA (MORE OR LESS)						2.2672	0.9175
5	Darjeeling	Phansidewa	Leusipakuri	84	469	0.0200	0.0081
					470	0.0524	0.0212
					471	0.0393	0.0159
					536	0.0756	0.0306
					537	0.0655	0.0265
					543	0.0200	0.0081

					546	0.0781	0.0316
					551	0.0717	0.0290
					569	0.1152	0.0466
					576	0.0689	0.0279
					577	0.0121	0.0049
					578	0.0652	0.0264
					580	0.0707	0.0286
					573/1865	0.0472	0.0191
TOTAL AREA IN LEUSIPAKURI MOUZA (MORE OR LESS)						0.8019	0.3245
6	Darjeeling	Phansidewa	Chhota Pathuram	78	1232	0.0442	0.0179
					1233	0.0351	0.0142
					1234	0.0175	0.0071
					1323	0.0608	0.0246
					1328	0.0479	0.0194
					1329	0.0546	0.0221
					1330	0.0358	0.0145
					1331	0.0702	0.0284
					1332	0.0692	0.0280
					1337	0.0783	0.0317
					1338	0.0514	0.0208
					1339	0.0124	0.0050
					1411	0.1055	0.0427
					1412	0.0783	0.0317
					1231/1729	0.1357	0.0549
					1410/1742	0.0882	0.0357
TOTAL AREA IN CHHOTA PATHURAM MOUZA (MORE OR LESS)						0.9852	0.3987
7	Darjeeling	Phansidewa	Nirmal	73	56	0.0803	0.0325
					57	0.0339	0.0137
					58	0.5367	0.2172
					64	0.1287	0.0521
					65	1.0823	0.4380
					66	0.0302	0.0122
					67	0.2419	0.0979
					68	0.0262	0.0106
					240	0.0237	0.0096
					241	0.1097	0.0444
					242	0.1515	0.0613
					498	0.0015	0.0006
					499	0.0811	0.0328
					500	0.3694	0.1495
					502	0.0272	0.0110
					503	0.0452	0.0183
					506	0.0665	0.0269
					507	0.0311	0.0126
					508	0.0947	0.0383
					509	0.0183	0.0074
					510	0.0096	0.0039
					517	0.0022	0.0009
					536	0.0042	0.0017
					537	0.0111	0.0045
					543	0.0193	0.0078
TOTAL AREA IN NIRMAL MOUZA (MORE OR LESS)						3.2265	1.3057

8	Darjeeling	Phansidewa	Banshgaon	110	333	0.0497	0.0201
					334	0.0578	0.0234
					337	0.1710	0.0692
					338	0.1134	0.0459
					345	0.0292	0.0118
					346	0.0062	0.0025
					374	0.1722	0.0697
					375	0.0904	0.0366
					376	0.1025	0.0415
					377	0.0435	0.0176
					399	0.0230	0.0093
					400	0.0934	0.0378
					401	0.0200	0.0081
					402	0.0116	0.0047
					403	0.0405	0.0164
					420	0.0175	0.0071
					421	0.0027	0.0011
TOTAL AREA IN BANSHGAON MOUZA (MORE OR LESS)						1.0448	0.4228
9	Darjeeling	Phansidewa	Bhushibhita	71	695	0.0143	0.0058
TOTAL AREA IN BHUSHUBHITA MOUZA (MORE OR LESS)						0.0143	0.0058
10	Darjeeling	Phansidewa	Nembutary	86	480	0.0556	0.0225
					613	0.0778	0.0315
					650	0.0084	0.0034
TOTAL AREA IN NEMBUTARY MOUZA (MORE OR LESS)						0.1418	0.0574
11	Darjeeling	Phansidewa	Mahipal	88	9	0.1124	0.0455
					11	0.0193	0.0078
					12	0.0129	0.0052
					13	0.0205	0.0083
					15	0.0250	0.0101
					16	0.0151	0.0061
					17	0.0136	0.0055
					18	0.0193	0.0078
					20	0.0143	0.0058
					21	0.0148	0.0060
					22	0.0007	0.0003
					34	0.0006	0.00025
					92	0.0259	0.0105
					93	0.0114	0.0046
					94	0.0146	0.0059
					95	0.0457	0.0185
					96	0.0158	0.0064
					113	0.1497	0.0606
					114	0.0845	0.0342
TOTAL AREA IN MAHIPAL MOUZA (MORE OR LESS)						0.6161	0.24935
12	Darjeeling	Phansidewa	Paschim Bansgaon Kismat	99	1977	0.0035	0.0014
					1978	0.0082	0.0033
					1980	0.0504	0.0204
					1981	0.0343	0.0139
					1982	0.0390	0.0158
					2244	0.0296	0.0120
					2245	0.0210	0.0085

					2246	0.0321	0.0130
					2247	0.0272	0.0110
					2248	0.0378	0.0153
					2249	0.0600	0.0243
					2250	0.0200	0.0081
					2251	0.3062	0.1239
					2252	0.0262	0.0106
					2253	0.0516	0.0209
					2254	0.0166	0.0067
					2261	0.0205	0.0083
					2262	0.0245	0.0099
					2263	0.0445	0.0180
TOTAL AREA IN PASCHIM BANSGAON KISMAT MOUZA (MORE OR LESS)						0.8532	0.3453
TOTAL AREA IN DARJEELING DISTRICT (MORE OR LESS)						20.6729	8.36605

[F. No. W/207/CON/NJP/LAND/AUB-NJP(3rd &4th Line)/3]

SANJEEV KUMAR, CE/CON/NJP Project