रजिस्ट्री सं. डी.एल.- 33004/99 REGD. No. D. L.-33004/99

भारत का राजपत्र
The Gazette of India

सी.जी.-डब्लू.बी.-अ.-06062026-273226
CG-WB-E-06062026-273226

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2771] नई दिल्ली, शुक्रवार, जून 5, 2026/ज्येष्ठ 15, 1948
No. 2771] NEW DELHI, FRIDAY, JUNE 5, 2026/JYAISTHA 15, 1948

रेल मंत्रालय

(मेट्रो रेलवे)

अधिसूचना

कोलकाता, 4 जून, 2026

का.आ. 2865(अ).— कोलकाता महानगर में मेट्रो रेलवे के जोका से डायमंड पार्क मेट्रो परियोजना (चरण -1) के निर्माण एवं उससे संबंधित अन्य कार्यों के लिए अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि, भवन, स्ट्रीट, सड़क अथवा पथ या उनके उपयोग के अधिकार या सुखाधिकार के रूप में अपेक्षित हैं।

और जबकि, केन्द्रीय सरकार संतुष्ट है कि ऐसी अतिरिक्त भूमि, भवन, स्ट्रीट, सड़क, रास्ते या उनमें उपयोग के अधिकार या सुखाधिकार लोक प्रयोजन के लिए अपेक्षित है।

और जबकि, अनुसूची में विनिर्दिष्ट क्षेत्र से संबंधित योजना आरेख सं. आरवीएनएल/कोल/मेट्रो/जोका डायमंड पार्क/2025/1/रिव.-आर1, सक्षम प्राधिकारी, 39/1, रास बिहारी एवेन्यू, (प्रथम तल), कोलकाता-700026 के कार्यालय में निरीक्षण हेतु उपलब्ध है।

अतः, अब, केन्द्रीय सरकार मेट्रो रेलवे (संकर्म संनिर्माण) अधिनियम, 1978 (1978 का 33) की धारा 7 की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एतद्वारा अनुसूची में यथा विनिर्दिष्ट अतिरिक्त भूमि, भवन, स्ट्रीट, सड़क, रास्ता या उनके उपयोग के अधिकार या सुखाधिकार के रूप में अर्जित करने के अपने आशय की घोषणा करती है।

उक्त भूमि में हितबद्ध कोई व्यक्ति इस अधिसूचना के सार की प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिन के भीतर उक्त अनुसूची में यथा उल्लिखित भूमि, भवन, स्ट्रीट, पथ, सड़क या रास्ता या उनमें उपयोग के अधिकार या सुखाधिकार के लिए

उक्त अधिनियम की धारा 9 की उपधारा (1) के अधीन इस प्रकार के अधिग्रहण के विरुद्ध आक्षेप कर सकेगा। उपधारा (1) के अधीन हर आक्षेप लिखित में सक्षम प्राधिकारी को किया जाएगा और उसमें उसके आधार वर्णित होंगे। सक्षम प्राधिकारी आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या किसी वकील के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा एवं आक्षेपों की सुनवाई तथा ऐसी अतिरिक्त जांच, यदि कोई हो, जैसी सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, करने के पश्चात आदेश द्वारा आक्षेपों को मंजूर या नामंजूर कर सकेगा।

सक्षम प्राधिकारी द्वारा उक्त अधिनियम की धारा 9 की उपधारा (2) के अधीन जारी किया गया कोई आदेश अंतिम होगा।

निजी भूमि के लिए भूमि अनुसूची

जोका से डायमंड पार्क मेट्रो कॉरिडोर से संबंधित अधिग्रहण संरेखण रेखाचित्र के अनुरूप जोका-आईआईएम मेट्रो परियोजना के निर्माण के लिए अधिग्रहित की जाने वाली निजी भूमि की अनुसूची।

क्र. सं.	मौज़ा एवं क्षेत्राधिकार सूची सं.	आर. एस. दाग सं.	आंशिक या सम्पूर्ण	अधिग्रहित किए जाने वाले भूमि का वर्ग मीटर में क्षेत्रफल	अधिग्रहण का प्रकार	अधिग्रहण के अधीन भूमि के खंड की भूमि सीमा (चौहद्दी)
1	सरमास्टर चक क्षेत्राधिकार सूची सं. 17	85	आंशिक	461.00	स्थायी	**उत्तर:** मौज़ा - हंसपुकुरिया, क्षेत्राधिकार सूची सं. 20, **दक्षिण:** मौज़ा -चक राजूमोल्ला, क्षेत्राधिकार सूची सं. 18, **पूर्व:** मौज़ा- बनाग्राम, क्षेत्राधिकार सूची सं. 16, **पश्चिम:** मौज़ा- दौलतपुर, क्षेत्राधिकार सूची सं. 79
2		84	आंशिक	222.00	स्थायी	
3		81	आंशिक	189.00	स्थायी	
4	हंसपुकुरिया क्षेत्राधिकार सूची सं. 20	372	आंशिक	269.00	स्थायी	**उत्तर:** मौज़ा - जोका, क्षेत्राधिकार सूची सं. 21, **दक्षिण:** मौज़ा - सरमास्टर चक, क्षेत्राधिकार सूची सं. 17, **पूर्व:** मौज़ा- बनाग्राम, क्षेत्राधिकार सूची सं. 16, **पश्चिम:** मौज़ा- दौलतपुर, क्षेत्राधिकार सूची सं. 79
5		424	आंशिक	29.00	स्थायी	
6		515	आंशिक	102.00	स्थायी	
7		514	आंशिक	10.20	स्थायी	
8	जोका क्षेत्राधिकार सूची सं.	998	आंशिक	27.00	स्थायी	**उत्तर:** मौज़ा - पश्चिम बरिशा, क्षेत्राधिकार सूची सं. 19,
9		999	आंशिक	32.00	स्थायी	

10	21	646	आंशिक	267.50	स्थायी	**दक्षिण:** मौज़ा - हंसपुकुरिया, क्षेत्राधिकार सूची सं. 20, **पूर्व:** मौज़ा - पश्चिम बरिशा, क्षेत्राधिकार सूची सं. 19 एवं & मौज़ा - हंसपुकुरिया, क्षेत्राधिकार सूची सं. 20, **पश्चिम:** मौज़ा - पूर्व बरिशा, क्षेत्राधिकार सूची सं. 23 एवं मौज़ा - कलुआ, क्षेत्राधिकार सूची सं. 22
11		643	आंशिक	29.00	स्थायी	
12		991	आंशिक	78.72	स्थायी	
13		992	आंशिक	35.30	स्थायी	
14		650	आंशिक	60.78	स्थायी	
15		651	आंशिक	30.78	स्थायी	
16		653	आंशिक	20.42	स्थायी	
कुल क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)				**1863.70**		

जोका - डायमंड पार्क मेट्रो परियोजना के निर्माण के लिए अधिग्रहित की जाने वाली निजी भूमि का विवरण, जोका से डायमंड पार्क मेट्रो कॉरिडोर से संबंधित अधिग्रहण संरेखण रेखाचित्र के अनुरूप।

क्र. सं.	**मौज़ा एवं क्षेत्राधिकार सूची सं.**	**आर. एस. दाग सं.**	**आंशिक या सम्पूर्ण**	**अधिग्रहित किए जाने वाले भूमि का वर्ग मीटर में क्षेत्रफल**	**अधिग्रहण का प्रकार**	**अधिग्रहण के अधीन भूमि के खंड की भूमि सीमा (चौहद्दी)**
1	**जोका क्षेत्राधिकार सूची सं. 21**	654	आंशिक	209.7188	स्थायी	**उत्तर:** मौज़ा - पश्चिम बरिशा, क्षेत्राधिकार सूची सं. 19, **दक्षिण:** मौज़ा - हंसपुकुरिया, क्षेत्राधिकार सूची सं. 20, **पूर्व:** मौज़ा - पश्चिम बरिशा, क्षेत्राधिकार सूची सं. 19 एवं मौज़ा - हंसपुकुरिया, क्षेत्राधिकार सूची सं. 20,
2		677	आंशिक	17.344	स्थायी	
3		675	आंशिक	153.770	स्थायी	
4		674	आंशिक	87.8567	स्थायी	
5		673	आंशिक	908.529	स्थायी	
6		679	आंशिक	84.570	स्थायी	
7		846	आंशिक	404.946	स्थायी	
8		669	आंशिक	194.687	स्थायी	
9		663	आंशिक	566.2544	स्थायी	
10		1014	आंशिक	10.8115	स्थायी	
11		803	आंशिक	280.1434	स्थायी	
12		801	आंशिक	168.3792	स्थायी	

13		812	आंशिक	214.3952	स्थायी	**पश्चिम:** मौज़ा - पूर्व बरिशा, क्षेत्राधिकार सूची सं. 23 एवं मौज़ा - कलुआ, क्षेत्राधिकार सूची सं. 22
14		813	आंशिक	77.7835	स्थायी	
15		815	आंशिक	114.3753	स्थायी	
16		795	आंशिक	98.508	स्थायी	
17		1050	आंशिक	131.4521	स्थायी	
18		794	आंशिक	284.4092	स्थायी	
कुल क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)				**4007.934**		

[फा. सं. एमआरटीएस/डब्ल्यू-90/भूमि अधिग्रहण/जोका – डायमंड पार्क]

शैलेश कुमार, मुख्य इंजीनियर/परि. एवं अनु.

MINISTRY OF RAILWAYS

(Metro Railway)

NOTIFICATION

Kolkata, the 4th June, 2026

S.O. 2865(E).— WHEREAS, the land, building, street, road, passage or the right of user or easement therein, specified in the Schedule, are required for the purpose of construction of Joka to Diamond Park Metro Project (Phase-1) and other works connected therewith in the metropolitan City of Kolkata;

AND WHEREAS, the Central Government is satisfied that such requirement of additional lands, buildings, streets, roads, passages or the right of users or easement therein are required for public purpose;

AND WHEREAS, the plan bearing drawing number RVNL/KOL/METRO/JOKA DIAMOND PARK/2025/1/Rev.-R1 of the area specified in the Schedule, is available for inspection in the office of the Competent Authority at 39/1, Rash Bihari Avenue, (1st Floor), Kolkata-700026;

NOW, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 7 of the Metro Railways (Construction of Works) Act, 1978 (33 of 1978), the Central Government hereby declares its intention to acquire the additional lands, buildings, streets, roads, passages or the right of users or easement therein, as specified in the Schedule;

Any person interested in the said lands, buildings, streets, roads, passages or the right of users or easement therein, as mentioned in the Schedule may, within twenty-one days from the date of publication of the substance of this notification, object under sub-section (1) of section 9 of the said Act to such acquisition. Every objection under sub-section (1) shall be made to the Competent Authority in writing and shall set out the grounds thereof, and the Competent Authority shall give the objector an opportunity of being heard either in person or by a legal practitioner and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made, by the Competent Authority under Sub Section (2) of Section 9 of the said Act shall be final.

LAND SCHEDULE FOR PRIVATE LAND

SCHEDULE OF PRIVATE LAND TO BE ACQUIRED FOR CONSTRUCTION OF JOKA - IIM METRO PROJECT IN CONFORMITY WITH ACQUSITION ALIGNMENT DRAWING PARTAINING TO JOKA TO DIAMOND PARK METRO CORRIDOR

Sl. No.	Mouza with Jurisdiction List No.	R.S. Dag No.	Part/Full	Area to be Acquired (in Sqm.)	Nature of acquisition	Land Boundary of Stretch of Land under Acquisition
1	**SARMASTERCHAK J.L. No. 17**	85	Part	461.00	Permanent	**North:** Mouza - Hanspukuria, J.L. No. 20, **South:** Mouza - Chackraju Molla, J.L No.18, **East:** Mouza- Banagram, J.L. No. 16, **West:** Mouza- Daulatpur, J.L. No. 79
2		84	Part	222.00	Permanent	
3		81	Part	189.00	Permanent	
4	**HANSPUKURIA J.L. No. 20**	372	Part	269.00	Permanent	**North:** Mouza - Joka, J.L. No. 21, **South:** Mouza - Sarmasterchak, J.L No.17, **East:** Mouza- Banagram, J.L. No. 16, **West:** Mouza- Daulatpur, J.L. No. 79
5		424	Part	29.00	Permanent	
6		515	Part	102.00	Permanent	
7		514	Part	10.20	Permanent	
8	**JOKA J.L. No. 21**	998	Part	27.00	Permanent	**North:** Mouza - Paschim Barisha, J.L. No. 19, **South:** Mouza - Hanspukuria, J.L No. 20, **East:** Mouza- Paschim Barisha, J.L. No. 19, & Mouza- Hanspukuria, J.L No. 20, **West:** Mouza- Purba Barisha, J.L. No. 23, & Mouza- Kalua, J.L. No. 22
9		999	Part	32.00	Permanent	
10		646	Part	267.50	Permanent	
11		643	Part	29.00	Permanent	
12		991	Part	78.72	Permanent	
13		992	Part	35.30	Permanent	
14		650	Part	60.78	Permanent	
15		651	Part	30.78	Permanent	
16		653	Part	20.42	Permanent	
Total Area (Sqm.)				**1863.70**		

SCHEDULE OF PRIVATE LAND TO BE ACQUIRED FOR CONSTRUCTION OF JOKA - DIAMOND PARK METRO PROJECT IN CONFORMITY WITH ACQUSITION ALIGNMENT DRAWING PARTAINING TO JOKA TO DIAMOND PARK METRO CORRIDOR

Sl. No.	Mouza with Jurisdiction List No.	R.S. Dag No.	Part/Full	Area to be Acquired (in Sqm.)	Nature of acquisition	Land Boundary of Stretch of Land under Acquisition
1	**JOKA J.L. No. 21**	654	Part	209.7188	Permanent	**North:** Mouza- Paschim Barisha, J.L. No. 19, **South:** Mouza -Hanspukuria,
2		677	Part	17.344	Permanent	
3		675	Part	153.770	Permanent	
4		674	Part	87.8567	Permanent	
5		673	Part	908.529	Permanent	

6		679	Part	84.570	Permanent	J.L. No. 20, **East:** Mouza- Paschim Barisha, J.L. No. 19, & Mouza- Hanspukuria, J.L. No. 20, **West:** Mouza- Purba Barisha, J.L. No. 23, & Mouza- Kalua, J.L. No. 22
7		846	Part	404.946	Permanent	
8		669	Part	194.687	Permanent	
9		663	Part	566.2544	Permanent	
10		1014	Part	10.8115	Permanent	
11		803	Part	280.1434	Permanent	
12		801	Part	168.3792	Permanent	
13		812	Part	214.3952	Permanent	
14		813	Part	77.7835	Permanent	
15		815	Part	114.3753	Permanent	
16		795	Part	98.508	Permanent	
17		1050	Part	131.4521	Permanent	
18		794	Part	284.4092	Permanent	
Total Area (Sqm.)				**4007.934**		

[F. No. MRTS/W-90/LA/Joka – Diamond Park]

SHAILESH KUMAR, Chief Engineer/O&M

Uploaded by Dte. of Printing at Government of India Press, Ring Road, Mayapuri, New Delhi-110064
and Published by the Controller of Publications, Delhi-110054.
SARVESH KUMAR SRIVASTAVA