



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-19052026-272685
CG-MH-E-19052026-272685

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2446]

नई दिल्ली, सोमवार, मई 18, 2026/वैशाख 28, 1948

No. 2446]

NEW DELHI, MONDAY, MAY 18, 2026/VAISAKHA 28, 1948

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 12 मई, 2026

रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 की धारा 20E के तहत

का.आ. 2538(अ).—केन्द्रीय सरकार, ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24) एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20'क' की उपधारा (1) के अधीन जारी, भारत के राजपत्र, असाधारण भाग 2, खण्ड 3, उपखण्ड (ii), तारीख 11 फरवरी 2026 में प्रकाशित भारत सरकार के रेल मंत्रालय (मध्य रेलवे) की अधिसूचना संख्या का. आ. 706(अ), तारीख 10 फरवरी 2026 (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिसूचना कहा गया है) द्वारा उक्त अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को, महाराष्ट्र राज्य के "पुणे-लोनावला खंड के, गांव-मळवली, तालुका-मावल, जिला-पुणे में एलसी गेट नंबर 36A के बदले में 2 लेन आरओबी और एलएचएस का निर्माण" की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा की थी।

और, उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 20'क' की उपधारा (4) के अधीन दैनिक समाचार पत्रों में उप जिलाधिकारी (भूमि अधिग्रहण), क्र. 13, पुणे, जिला-पुणे, महाराष्ट्र द्वारा, "जनप्रवास" (मराठी) में तारीख 02 मार्च 2026 को और भारत डायरी (हिंदी) में तारीख 28 फरवरी 2026 को प्रकाशित किया गया था।

और, सक्षम प्राधिकारी को कोई आक्षेप प्राप्त नहीं हुये है। और, उक्त अधिनियम की धारा 20'ई' की उपधारा (1) के अनुसरण में सक्षम प्राधिकारी ने अपनी रिपोर्ट केंद्रीय सरकार को प्रस्तुत कर दी है।

अतः अब केंद्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से उक्त रिपोर्ट के प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20'ई' की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि इससे उपावधद अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी।

और यह कि केंद्रीय सरकार उक्त अधिनियम की धारा 20'ई' की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इसमें उपावधद अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विलंगमो से मुक्त होकर केंद्रीय सरकार में आत्यांकित रूप से निहित हो जाएगी।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के "पुणे-लोनावला खंड के, गांव-मळवली, तालुका-मावल, जिला-पुणे में एलसी गेट नंबर 36A के बदले में 2 लेन आरओबी और एलएचएस का निर्माण" की विशेष रेल परियोजना के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना के सहित या उसके रहित संक्षिप्त विवरण :

गाव – मळवली, तहसिल – मावल, जिला – पुणे, राज्य – महाराष्ट्र

भू संपादन प्रकरण क्रमांक - 02/2025

अ.क्र.	सर्व्हे / गट नंबर	7/12 के अनुसार, भूधारक का नाम	भुधारणा पध्दती	7/12 अनुसार कुल क्षेत्र (हे.आर.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर.)
1	3	भिकालाल लक्ष्मीनारायण आगरवाल	भोगवटादार वर्ग -1	00.22.48	00.0045
2	11	सुरेखा बाळकृष्ण शेडगे	भोगवटादार वर्ग -1	00.03.45	00.0013
3	12	सुरेश बबन रगडे, रामचंद्र बबन रगडे, पद्मावती प्रभाकर जाधव, सुनंदा वसंत रगडे, महेंद्र वसंत रगडे, सुनिता दत्तात्रय चव्हाण, सतिश अशोकराव रगडे, सचिन अशोकराव रगडे, सरस्वती अशोकराव रगडे, सुनंदा रमेश रगडे, दिनेश रमेश रगडे, श्रीकांत रमेश रगडे, प्रभावती नरेश रगडे, गणेश नरेश रगडे, सोनाली महेश खराटे, हर्षद नरेश रगडे	भोगवटादार वर्ग -1	00.04.10	00.0020
4	13	आकाश अशोक खंडेलवाल, मनोहर कल्याणप्रसाद खंडेलवाल, राखी अशोक खंडेलवाल, रितेश अशोक खंडेलवाल, शकुंतला अशोक खंडेलवाल, रितिक सुनील खंडेलवाल, तनिष्क सुनील खंडेलवाल, मोहित सुनील खंडेलवाल, मंजू हेमंत गुप्ता, युक्ती राम शर्मा	भोगवटादार वर्ग -1	00.08.61	00.0013
5	18	उस्मान दस्तगीर इनामदार, युसुफ	भोगवटादार	00.48.00	00.01

अ.क्र.	सर्व्हे / गट नंबर	7/12 के अनुसार, भूधारक का नाम	भूधारणा पध्दती	7/12 अनुसार कुल क्षेत्र (हे.आर.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर.)
		दस्तगीर इनामदार, शहाजान दस्तगीर इनामदार, ताहीरा फारुक शेख, मरीयमबी दस्तगीर इनामदार, जुलेखा रऊफ इनामदार, रेश्मा खालिद इनामदार, जावेद रऊफ इनामदार, वाजिद रऊफ इनामदार, तुफेल जमील शेख	वर्ग -1		
6	128	कार्यकारी अभियंता, सड़क विकास निगम संकल्पचित्र	भोगवटादार वर्ग -1	01.34.31	00.0770
7	131	अनुराधा हरिओम आगरवाल, आरती अजय गुप्ता, मयुर हरिओम आगरवाल, नवीन हरिओम आगरवाल, दत्तात्रय नामदेव निंबळे, कार्यकारी अभियंता सड़क विकास निगम संकल्पचित्र, रसेल अल्लोयाशिस मिस्किटा, अब्दुल रशीद अब्दुल हमीद शेख, परवीन रशीद शेख	भोगवटादार वर्ग -1	01.60.30	00.0705
8	136	राजेंद्र जयदेव ओझे, उस्मान दस्तगीर इनामदार, कार्यकारी अभियंता सड़क विकास निगम संकल्पचित्र	भोगवटादार वर्ग -1	00.18.00	00.0575
9	137	प्रभाकर विठ्ठल जोशी, कार्यकारी अभियंता सड़क विकास निगम संकल्पचित्र	भोगवटादार वर्ग -1	00.30.00	00.0570
10	138	उमाकांत रूपचंद भावसार, कार्यकारी अभियंता सड़क विकास निगम संकल्पचित्र	भोगवटादार वर्ग -1	00.19.00	00.0280
11	139	निता राजेंद्र ओझे, कार्यकारी अभियंता सड़क विकास निगम (संकल्पचित्र), योगिता सतिश मुन	भोगवटादार वर्ग -1	00.33.20	00.0275
कुल				04.8145 (हे.आर.)	00.3366 (हे.आर.)

[फा. सं. G197/Pune-Lonavala/LC 36A – Malvali Vlg/20E]

भुवनेश कुमार गुप्ता, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS

(Central Railway)

NOTIFICATION

Mumbai, the 12th May, 2026

Under clause 20E of the Railway (Amendment) Act 2008

S.O. 2538(E).—Whereas, by the notification of the Government of India, in the Ministry of Railways (Railway Board), number, S.O.706 (E) dated the 10th February 2026 published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, section 3 Sub-section (ii), dated the 11th February 2026 (hereinafter referred to as the said notification) and issued under sub-section (1) of section 20A of the Railways Act, 1989 (24 of 1989) and Railway (Amendment) Act, 2008 (11 of 2008) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declares its intention to acquire the land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management

and operation of Special Railway Project, namely “Construction of 2 lane ROB & LHS in lieu of LC gate no. 36A, in Village-Malvali, Tal-Maval, District-Pune of Pune-Lonavala section” in the State of Maharashtra.

And whereas, the substance of the said notification was published in daily News Papers “Janpravas (Marathi)” on 2nd March 2026, and “Bharat Dayari (Hindi)” on 28th February 2026 by Deputy Collector, Land Acquisition, No.13, Pune, District- Pune, Maharashtra, under sub section (4) of section 20A of the said Act.

And whereas, no objections has been received.

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of section 20E of the said Act, the Competent Authority has submitted its report to the Central Government.

Now therefore, upon receipt of the report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20 E of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose.

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20 E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed hereto shall vest absolutely in the Central government free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project “Construction of 2 lane ROB & LHS in lieu of LC Gate No. 36A, in Village-Malvali, Tal-Maval, District-Pune of Pune-Lonavala section” in the State of Maharashtra.

Village – Malvali, Tahsil – Maval, District – Pune, State – Maharashtra

LAQ Case No. 02/2025

Sr. No.	Survey / Gat No.	Name of Land Holder(s) as per 7/12	Land holding method	Total Area as per 7/12 (Ha.)	Land to be Acquired (Ha.)
1	3	Bhikalal Lakshminarayan Agarwal	Class-1	00.22.48	00.0045
2	11	Surekha Balkrishna Shedge	Class-1	00.03.45	00.0013
3	12	Suresh Baban Ragade, Ramchandra Baban Ragade, Padmavati Prabhakar Jadhav, Sunanda Vasant Ragade, Mahendra Vasant Ragade, Sunita Dattatray Chavan, Satish Ashokrao Ragade, Sachin Ashokrao Ragade, Saraswati Ashokrao Ragade, Sunanda Ramesh Ragade, Dinesh Ramesh Ragade, Shrikant Ramesh Ragade, Prabhavati Naresh Ragade, Ganesh Naresh Ragade, Sonali Mahesh Kharate, Harshad Naresh Ragade	Class-1	00.04.10	00.0020
4	13	Akash Ashok Khandelwal, Manohar Kalyanprasad Khandelwal, Rakhi Ashok Khandelwal, Ritesh Ashok Khandelwal, Shakuntala Ashok Khandelwal, Ritika Sunil Khandelwal, Tanishq Sunil Khandelwal, Mohit Sunil Khandelwal, Manju Hemant Gupta, Yukti Ram Sharma	Class-1	00.08.61	00.0013
5	18	Usman Dastagir Inamdar, Yusuf Dastagir Inamdar, Shahajan Dastagir Inamdar, Tahira Faruk Sheikh, Mariyambi Dastagir Inamdar, Julekha Rauf Inamdar, Reshma Khalid Inamdar, Javed Rauf Inamdar, Wajid Rauf Inamdar, Tufel Jameel Sheikh	Class-1	00.48.00	00.01
6	128	Karyakari Abhiyanta, Raste Vikas Mahamandal Sankalpchitra	Class-1	01.34.31	00.0770
7	131	Anuradha Hariom Agarwal, Aarti Ajay	Class-1	01.60.30	00.0705

Sr. No.	Survey / Gat No.	Name of Land Holder(s) as per 7/12	Land holding method	Total Area as per 7/12 (Ha.)	Land to be Acquired (Ha.)
		Gupta, Mayur Hariom Agarwal, Naveen Hariom Agarwal, Dattatray Namdev Nimbale, Karyakari Abhiyanta, Raste Vikas Mahamandal Sankalpchitra, Russell Alloyashis Misquitta, Abdul Rashid Abdul Hamid Sheikh, Parveen Rashid Sheikh			
8	136	Rajendra Jaydev Oze, Usman Dastagir Inamdar, Karyakari Abhiyanta, Raste Vikas Mahamandal Sankalpchitra	Class-1	00.18.00	00.0575
9	137	Prabhakar Vitthal Joshi, Karyakari Abhiyanta, Raste Vikas Mahamandal Sankalpchitra	Class-1	00.30.00	00.0570
10	138	Umakant Rupchand Bhavsar, Karyakari Abhiyanta, Raste Vikas Mahamandal Sankalpchitra	Class-1	00.19.00	00.0280
11	139	Nita Rajendra Oze, Karyakari Abhiyanta, Raste Vikas Mahamandal Sankalpchitra, Yogita Satish Mun	Class-1	00.33.20	00.0275
Total				04.8145 (Ha.)	00.3366 (Ha.)

[F. No. G197/Pune-Lonavala/LC 36A – Malvali Vlg/20E]
BHUVNESH KUMAR GUPTA, Chief Engineer (Con.-III)