



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-09042026-271656
CG-DL-E-09042026-271656

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1727]

नई दिल्ली, बुधवार, अप्रैल 8, 2026/चैत्र 18, 1948

No. 1727]

NEW DELHI, WEDNESDAY, APRIL 8, 2026/CHAITRA 18, 1948

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 8 अप्रैल, 2026

का.आ. 1795(अ).— केन्द्रीय सरकार ने, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उपधारा (1) के अधीन जारी की गई भारत सरकार के सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय की अधिसूचना संख्या का.आ. 5366 तारीख 24/11/2025, जो भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग II, खण्ड 3, उपखंड (ii) में प्रकाशित की गई थी, द्वारा मध्य प्रदेश राज्य के सागर जिले में NH44 के कि.मी. 219.25 से कि.मी.220.4 तक के राष्ट्रीय राजमार्ग के निर्माण (चौड़ा करने / चार लेन का बनाने, आदि), अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए उस अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा की थी ;

और उक्त अधिसूचना 5366 तारीख 24/11/2025, का सार उक्त अधिनियम की धारा 3क की उपधारा (3) के अधीन तारीख 05 दिसम्बर 2025 को समाचार पत्र दैनिक भास्कर एवं द टाइम्स ऑफ इंडिया दोनों में प्रकाशित किया गया था ;

जबकि सक्षम प्राधिकारी को धारा 3-ग के तहत दायर आपत्ति प्राप्त हुई है, जिस पर विचार किया गया है और उसका उचित रूप से निपटान किया गया;

और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) के अनुसरण में, केन्द्रीय सरकार को अपनी रिपोर्ट दे दी है ;

अतः अब, केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी की उक्त रिपोर्ट प्राप्त हो जाने पर और उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जन किया जाना चाहिए ;

और अब, केन्द्रीय सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन पर, उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होकर आत्यन्तिक रूप से केन्द्रीय सरकार में निहित हो जाएगी ।

अनुसूची

मध्य प्रदेश राज्य के सागर जिले में NH44 के कि.मी. 219.25 से कि.मी.220.4 के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना सहित अथवा संरचना रहित विवरण।

राज्य का नाम: मध्य प्रदेश			जिले का नाम: सागर		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूस्वामी/ हितबद्ध व्यक्तियों का नाम
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: सागर					
गांव का नाम: बम्होरी बीका					
1	10/1	निजी	असिंचित	0.02	गीतांजलि बिल्डर्स प्रा. लि. सागर मैनेजिंग डायरेक्टर महेन्द्र पिता छोटे लाल जैन 10/1
2	11	निजी	असिंचित	0.01	गीतांजलि बिल्डर्स प्रा. लि. सागर मैनेजिंग डायरेक्टर महेन्द्र पिता छोटे लाल जैन 11
3	12/1	निजी	असिंचित	0.06	गीतांजलि बिल्डर्स प्रा. लि. सागर मैनेजिंग डायरेक्टर महेन्द्र पिता छोटे लाल जैन 12/1
4	13/1	निजी	असिंचित	0.04	गीतांजलि बिल्डर्स प्रा. लि. सागर मैनेजिंग डायरेक्टर महेन्द्र पिता छोटे लाल जैन 13/1
5	15/1& 15/3	निजी	असिंचित	0.06	गोपालसींग पिता धीरे 375/3700, जगतसींग पिता धीरे 775/3700,

					<p>भगवानसींग पिता धीरे 175/3700, रूही उर्फ उपासना नाबा पुत्री कमलेश संरक्षक माँ कांता 94/3700, कांता बेवा कमलेश 93/3700, उपेंद्र पिता कमलेश 94/3700, शिवा नाबा पिता कमलेश संरक्षक माँ कांता 94/3700 आरती बाई पिता मर्दन 21/481, निरंजनसींग पिता मर्दन 22/481, मलखानसींग पिता मर्दन 22/481, अशोकसींग पिता मर्दन 22/481, बतीबाई पिता मर्दन 22/481, सुमेरसिंह पिता मर्दन 22/481, जनतोबाई पिता मर्दन 21/481, शीलाबाई पिता मर्दन 21/481, उषाबाई पिता मर्दन 21/481, नारायणसींग पिता मर्दन 22/481, विनोद किशोर चंद्रकिशोर तेजाबाई संतराबाई पिता गौरीशंकर, केवडाबाई बेवा गौरीशंकर 22/481 समतानसींग, कृष्णा रेखा, बेबी सीमा, अनिता, मालती, आशा लक्ष्मी पिता प्रह्लाद सींग 22/481 15/1, 15/3</p>
6	177	सरकारी	असिंचित	0.08	शासकीय 177

7	178/1	निजी	असिंचित	0.03	पुष्पेन्द्र सिंह पिता कमोद सिंह दांगी 178/1
8	179/1	निजी	असिंचित	0.02	विमलाबाई पुत्री शिवनंदन 179/1
9	180/1	निजी	असिंचित	0.03	विमलाबाई पुत्री शिवनंदन 180/1
10	181/1	निजी	असिंचित	0.03	प्रदीप कुमार पिता सुरेश प्रसाद 181/1
11	183/2	निजी	असिंचित	0.035	पुष्पेन्द्रसींग पिता कमोदसींग 183/2
12	186/1	निजी	असिंचित	0.085	लोकमन पिता हरिराम 186/1
13	186/3	निजी	असिंचित	0.046	लक्ष्मी पत्नि मुकेश चौरासिया 186/3
14	186/4	निजी	असिंचित	0.015	मुकेश पिता योगेश चंद्र जैन 186/4
15	187/1	निजी	सिंचित	0.09	श्रीदेव मुरलीधर जी बांके मौजा देह मुह. पं. रामसनेही बल्द विन्द्रावन प्र.कले. महो.सागर 187/1
16	196/2	निजी	असिंचित	0.02	अंजू नन्दलाल मनवानी पुत्री टिकियोमल खूबचंदानी 1/3 महेश पिता टिकियोमल खूबचंदानी 1/3 रमेश पिता टिकियोमल खूबचंदानी 1/3 196/2
17	196/3	निजी	असिंचित	0.023	सुनील पिता मोतीलाल जैन 196/3

18	196/5	निजी	असिंचित	0.023	अनीता पत्नी संचानंद संगतानी 196/5
19	196/6	निजी	असिंचित	0.025	पुरुषोत्तम पिता शंकरलाल 196/6
20	196/7	निजी	असिंचित	0.028	हरबक्श पिता टहकडमल गुरनानी 196/7
21	197/1	निजी	असिंचित	0.095	पूरन पिता हरीराम 0.4500 हेक्टेयर , नरोत्तम पिता हरीराम 0.4500 हेक्टेयर, प्रकाश नन्हेभाई हेमाबाई पिता हरदास सुहागरानी बेवा हरदास अजय विजय पिता सुरेश 0.4400 हेक्टेयर 197/1
22	206/1	निजी	असिंचित	0.1	सुखलाल पिता आलम 206/1
23	206/3	निजी	असिंचित	0.02	श्रीमति कौशल्या पति राजेश अहिरवार 206/3
24	5/2	निजी	असिंचित	0.015	श्रीमति अर्पणा सिंह पत्नी हरनाम सिंह ठाकुर 220/900, श्रीकान्त पिता श्रीराम साहू 680/900 5/2
25	8/1/1	निजी	सिंचित	0.06	चन्द्रभान पिता अमोलसिंह 1/3, मंगलसिंह पिता अमोलसिंह 1/3, सतेन्द्र पिता घूमनसिंह 1/6, शिल्पा नाबालिग शिल्पू पिता घूमनसिंह बाली माता सुलेखाबाई बेवा घूमनसिंह 1/6 8/1

26	9/1	निजी	असिंचित	0.07	शमशेर जगबहादुर वीणू राणा शमशेर जगबहादुर भानू राणा शमशेर जगबहादुर राजेश राणा शमशेर जगबहादुर विजय राणा पिता राणा अजय शमशेर जंगबहादुर रंजीता बेवा शमशेर जंगबहादुर संजय राणा अक्षय पिता शमशेर जगबहादुर संजय राणा भाग्यश्री राजलक्ष्मी पुत्री शमशेर जगबहादुर संजय राणा 9/1
Total				1.13	

[फा. सं. NHAI/35010/2025-26/LA/3(a)/Notif/PIU-Sagar/3D]

शेख अमीनखान, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

NOTIFICATION

New Delhi, the 8th April, 2026

S.O. 1795(E).— Whereas by the notification of the Government of India in the Ministry of Road Transport and Highways, **5366 Dated:24/11/2025**, published in the Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii) issued under sub-section (1) of section 3A of the National Highway Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intension to acquire the land specified in the Schedule annexed to the said notification for building (widening/four-laning, etc.), maintenance, management and operation of NH44 in the stretch of land from Km. 219.25 to Km. 220.4 in the district of SAGAR in the state of MADHYA PRADESH

And whereas the substance of the said notification **No.5366 Dated:24 November 2025** has been published in Dainik Bhasker and The Times of India Dated 05 December 2025 under sub-section (3) of section 3A of the said Act;

And whereas the Competent Authority has received objections filed under Section 3-C, considered and settled the same appropriately;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of section 3D of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now, therefore, upon receipt of the said report of the competent authority and in exercise of the powers conferred by the sub-section (1) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that the land specified in the said Schedule should be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the Official Gazette, the land specified in the said Schedule shall vest absolutely in the Central Government, free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structure, falling within the NH44 in the stretch of land from Km. 219.25 to Km. 220.4 in the district of SAGAR in the state of MADHYA PRADESH

State: MADHYA PRADESH			District: SAGAR		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Hectares)	Name of Land Owner/Interested Person
1	2	3	4	5	6
Taluk: Sagar					
Village: Bamhori Bika					
1	10/1	Private	unirrigated	0.02	geetanjali builders pvt ltd sagar managing director mahendra father chhote lal jain 10/1
2	11	Private	unirrigated	0.01	geetanjali builders pvt ltd sagar managing director mahendra father chhote lal jain 11
3	12/1	Private	unirrigated	0.06	geetanjali builders pvt ltd sagar managing director mahendra father chhote lal jain 12/1
4	13/1	Private	unirrigated	0.04	geetanjali builders pvt ltd sagar managing director mahendra father chhote lal jain 13/1
5	15/1& 15/3	Private	unirrigated	0.06	Gopal singh father Dheere 375/3700, Jagatsingh Father Dheere 775/3700, Bhagwansingh Father Dheere 175/3700, Ruhi Urf Upasana a minor Daughter Kamlesh guardian mother Kanta 94/3700, Kanta Widow Kamlesh 93/3700, Upendra Father Kamlesh 94/3700, Shiva minor Father Kamlesh guardian mother Kanta 94/3700 Aartibai Father Mardan 21/481, Niranjansingh Father Mardan 22/481, Malkhansingh Father Mardan 22/481, Ashoksingh Father Mardan 22/481, Batibai Father Mardan

					22/481, Sumersingh Father Mardan 22/481, Jantobai Father Mardan 21/481, Sheelabai Father Mardan 21/481, Ushabal Father Mardan 21/481, Narayan Singh Father Mardan 22/481, Vinodkishor Chandrakishor Tejabal, Santarabai Father Gaurishankar, Kevadabai widow of Gaurishankar 22/481 Samtan Singh, Krishna Rekha, Baby Seema, Anita, Malti, Ashalakshmi Father Pralhad Singh 22/481, 15/1, 15/3
6	177	Government	unirrigated	0.08	government 177
7	178/1	Private	unirrigated	0.03	pushpendra singh Father kamod singh dangi 178/1
8	179/1	Private	unirrigated	0.02	vimla bai daughter of shivnandan 179/1
9	180/1	Private	unirrigated	0.03	vimla bai daughter of shivnandan 180/1
10	181/1	Private	unirrigated	0.03	pradeep kumar father suresh prasad 181/1
11	183/2	Private	unirrigated	0.035	pushpendra singh father kamod singh 183/2
12	186/1	Private	unirrigated	0.085	lokman father hariram 186/1
13	186/3	Private	unirrigated	0.046	laxmi wife mukesh chourasiaya 186/3
14	186/4	Private	unirrigated	0.015	mukesh father yogesh chandra jain 186/4
15	187/1	Private	Irrigated	0.09	shridev murlidhar ji banke mauja deh muh. pt. ramsnehi father vindravan pr. kale. maho sagar 187/1
16	196/2	Private	unirrigated	0.02	Anju Nandlal Manwani, daughter of Tikiomal

					Khubchandani, 1/3 Mahesh, father of Tikiomal, Khubchandani, 1/3 Ramesh, father of Tikiomal, Khubchandani, 1/3 196/2
17	196/3	Private	unirrigated	0.023	Sunil father Motilal Jain 196/3
18	196/5	Private	unirrigated	0.023	Anita wife of Sanchanand Sangtani 196/5
19	196/6	Private	unirrigated	0.025	Purushottam father Shankarlal 196/6
20	196/7	Private	unirrigated	0.028	Harbaksh father Tahkdhammal Gurnani 196/7
21	197/1	Private	unirrigated	0.095	Puran son of Hariram 0.4500 hectares, Narottam son of Hariram 0.4500 hectares, Prakash Nanhebbhai son of Hemabai son of Hardas Suhagarani widow of Hardas Ajay Vijay son of Suresh 0.4400 hectares 197/1
22	206/1	Private	unirrigated	0.1	Sukhlal father alam 206/1
23	206/3	Private	unirrigated	0.02	Mrs. Kaushalya husband Rajesh Ahirwar 206/3
24	5/2	Private	unirrigated	0.015	Smt. Arpana Singh Wife Harnam Singh Thakur 220/900, Shrikant father Shriram Sahu 680/900 5/2
25	8/1/1	Private	irrigated	0.06	Chandrabhan father Amolsingh 1/3, Mangalsingh father Amolsingh 1/3, Satendra father Ghumansingh 1/6, Shilpa minor Shilpu father Ghumansingh Bali mother Sulekhabai Beba Ghumansingh 1/6. 8/1
26	9/1	Private	unirrigated	0.07	Shamsher Jagbahadur

					Beenu Rana Shamsher Jagbahadur Bhanu Rana Shamsher Jagbahadur Rajesh Rana Shamsher Jagbahadur Vijay Rana father of Rana Ajay Shamsher Jangbahadur Ranjita widow of Shamsher Jangbahadur Sanjay Rana Akshay father of Shamsher Jagbahadur Sanjay Rana Bhagyashree Rajlaxmi daughter of Shamsher Jagbahadur Sanjay Rana 9/1
				Total	1.13

[F. No. NHAI/35010/2025-26/LA/3(a)/Notif/PIU-Sagar/3D]

SHAIKH AMINKHAN, Director