



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-06032026-270709  
CG-DL-E-06032026-270709

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1128]

नई दिल्ली, शुक्रवार, मार्च 6, 2026/फाल्गुन 15, 1947

No. 1128]

NEW DELHI, FRIDAY, MARCH 6, 2026/PHALGUNA 15, 1947

रेल मंत्रालय

[उत्तर रेलवे(निर्माण संगठन)]

अधिसूचना

नई दिल्ली, 5 मार्च, 2026

**का.आ. 1180(अ).**— भारत सरकार, रेल मंत्रालय (निर्माण संगठन) की अधिसूचना संख्या का.आ. 3961 (अ) दिनांक 27 अगस्त, 2025 जो कि भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग (II) खंड 3, उप-खंड (II) में प्रकाशित की गई थी, के तहत रेलवे अधिनियम, 1989 (1989 का 24) की धारा 20ए की उप-धारा (1) के अंतर्गत विशेष रेलवे परियोजना, वाराणसी और शिवपुर के बीच तीसरी रेल लाइन का निर्माण (5.83 कि०मी०) उत्तर रेलवे के लखनऊ मंडल के रखरखाव, प्रबंधन एवं संचालन हेतु उत्तर प्रदेश राज्य के वाराणसी जिले व तहसील सदर ग्राम फुलवरिया एवं इंद्रपुर में विशेष रेलवे परियोजना के लिए भूमि अधिग्रहण की मंशा घोषित की गई थी।

और उक्त अधिसूचना की सारांश सूचना टाइम्स ऑफ़ इंडिया, दैनिक जागरण व अमर उजाला में 8 अक्टूबर 2025 को रेलवे अधिनियम की धारा 20 (क) की उप-धारा 4 के तहत प्रकाशित की गई थी ;

और जहां, इस संबंध में कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुई और सक्षम प्राधिकारी द्वारा उसके अनुरूप आदेश पारित किए गए हैं;

और जहां, रेलवे अधिनियम की धारा 20 (ड) की उप-धारा (1) के तहत सक्षम प्राधिकारी ने अपनी रिपोर्ट केंद्र सरकार को प्रस्तुत कर दी है;

अतः, केंद्र सरकार, सक्षम प्राधिकारी की रिपोर्ट प्राप्त होने के पश्चात और रेलवे अधिनियम, 1989 की धारा 20 (ड) की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए,

यह घोषणा करती है कि अनुसूची में उल्लिखित भूमि उपरोक्त प्रयोजन के लिए अधिग्रहित की जाएगी। और आगे, रेलवे अधिनियम की धारा 20इ की उप-धारा (2) के अनुपालन में, केंद्र सरकार यह घोषणा करती है कि इस अधिसूचना के भारत के राजपत्र में प्रकाशन की तिथि से अनुसूची में उल्लिखित भूमि केंद्र सरकार के अधिकार में पूर्ण रूप से आ जाएगी तथा सभी दायित्वों से मुक्त होगी।

### अनुसूची

इस परियोजना के अंतर्गत चयनित भूमि ग्राम फूलवरिया एवं इंदरपुर, तहसील सदर व जनपद वाराणसी "वाराणसी और शिवपुर के बीच तीसरी रेल लाइन का निर्माण (5.83 कि०मी०) उत्तर रेलवे के लखनऊ मंडल के यह भूमि विशेष रेलवे परियोजना के क्रियान्वयन, रख-रखाव, प्रबंधन एवं संचालन के लिए आवश्यक है। अधिग्रहण में आने वाली भूमि में निर्मित संरचनाएं सम्मिलित हो सकती हैं या नहीं, जो भूमि निरीक्षण के समय निर्धारित किया जाएगा।

जिला का नाम	वाराणसी
तहसील का नाम	सदर
ग्राम का नाम	इंद्रपुर

क्र. सं.	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	सर्वेक्षण / गाटा संख्या	भूस्वामी/ हितबद्ध व्यक्तियों के नाम	क्षेत्रफल (हे० मे०)
1	2	3	4	5	6
1	निजी	कृषि	433	शंकर सिंह, आजाद सिंह पुत्र स्व० चित्थर सिंह	0.0095
2	निजी	कृषि	429	शंकर सिंह, आजाद सिंह पुत्र स्व० चित्थर सिंह	0.1164
3	निजी	कृषि	414	सूरज उर्फ गुड्डू पुत्र रमरूप, पंचम राम पुत्र रामाखेलवन, लव टैन राम पुत्र रामखेलवन	0.0622
4	निजी	कृषि	398	रूपा देवी पत्नी संजय कुमार, सुजीत कुमार, राजेश कुमार, सावन कुमार पुत्र स्व० शिव प्रशाद भाई संजय कुमार, शिव प्रशाद, बाला जी पुत्र शिव धारी, सविता देवी पत्नी राम जी लाल, चंद्रकला देवी पत्नी राजेंद्र, श्रीमती सीमा देवी पत्नी बबलू सोनकर, श्रीमती सुनीता देवी पत्नी संदीप कुमार, श्रीमती बेबी सिंह पत्नी भजुमन सिंह. राकेश कुमार, सुरेश कुमार, अवधेश कुमार, दुर्गेश कुमार पुत्र स्व० रामलाल, बबलू पुत्र राधेश्याम, राजू, विजय, अजय, शशि कुमार पुत्र राधेश्याम, श्रीमती गीता देवी पत्नी राम जी उर्फ ईदू कनोजिया आदि	0.0082
5	निजी	कृषि	431	शंकर सिंह, आजाद सिंह पुत्र स्व० चित्थर सिंह	0.105
6	निजी	कृषि	430	शंकर सिंह, आजाद सिंह पुत्र स्व० चित्थर सिंह	0.581

7	निजी	कृषि	349	शंकर सिंह , आजाद सिंह पुत्र स्व० चित्थर सिंह	0.377
8	निजी	कृषि	396	शंकर सिंह , आजाद सिंह पुत्र स्व० चित्थर सिंह	0.705
9	निजी	कृषि	432	शंकर सिंह , आजाद सिंह पुत्र स्व० चित्थर सिंह	0.003
10	निजी	कृषि	397	समुन्दरा पत्नी फेकू, बृजकान्त उर्फ बाबूलाल पुत्र स्व० दुबरी उर्फ दुनरी, श्री मती गुड्डी देवी पत्नी रामबली	0.004
			<b>TOTAL</b>		<b>1.9713</b>

जिला का नाम	वाराणसी
तहसील का नाम	सदर
ग्राम का नाम	फुलवरिया

क्र. सं.	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	सर्वेक्षण / गाटा संख्या	भूस्वामी/ हितबद्ध व्यक्तियों के नाम	क्षेत्रफल (हे० मे०)
1	2	3	4	5	6
1	सरकारी	गैर कृषि	1	नाला	0.1609
2	निजी	कृषि	173	नरेंद्र नाथ	0.0011
3	सरकारी	गैर कृषि	207	नाला	0.2020
			<b>TOTAL</b>		<b>0.364</b>

[फा. सं. 190-W/Land/Varanasi-Shivpur]

श्याम सिंह, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी/निर्माण/ II

**MINISTRY OF RAILWAYS****[Northern Railways(Construction Organization)]****NOTIFICATION**

New Delhi, the 5th March, 2026

**S.O. 1180(E).**— Whereas, by the notification of the Government of India, in the Ministry of Railways (Construction Organization), number, S.O. 3961(E), dated the 27 August 2025, published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii) (hereafter referred to as the said notification) under sub-section (1) of section 20A of the Railway Act, 1989 (24 of 1989) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intension to acquire the land specified in the schedule annexed to the said notification for execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely, "**Construction of 3<sup>rd</sup> Railway Line between Varanasi- shivpur (5.83 ) in Lucknow division of Northern Railway**" the land in village Phulwariya & Indrapur of Tehsil Sadar in district Varanasi of Uttar Pradesh state.

And whereas, the substance of the said notification was published in daily newspapers Times Of India, Dainik Jagran and Amar Ujala dated 8 October, 2025 under sub-section (4) of section 20A of the said Act;

And whereas no objections have been received under section 20 (D) and the same have been considered/ disposed by the Competent Authority.

Now therefore, upon receipt of the said report of the competent authority, and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20E of the Railways Act, 1989, the Central Government hereby declares that the lands specified in the Schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the Official Gazette, the land specified in the Schedule annexed hereto shall vest absolutely in the Central Government free from all encumbrances.

**SCHEDULE**

A brief description of the land in village Phulwariya & Indrapur of Tehsil Sadar in district Varanasi of Uttar Pradesh state required for the special railway project, "**Construction of 3<sup>rd</sup> Railway Line between Varanasi-shivpur (5.83 ) in Lucknow division of Northern Railway**" including or excluding structures:

<b>Name of District</b>	Varanasi
<b>Name of Tehsil</b>	Sadar
<b>Name of Village</b>	Indrapur

S.No.	Nature of Land	Type of Land	Survey/ Gata no.	Name of Owner/Interested Person	Area in Hectare
1	2	3	4	5	6
1	Private	Argiculture	433	Shankar Singh, Azad Singh s/o Chithar Singh,	0.0095
2	Private	Argiculture	429	Shankar Singh, Azad Singh s/o Chithar Singh,	0.1164
3	Private	Argiculture	414	Suraj urf Guddu s/o Ramroop, Pancham ram, Lavtanram s/o Ramkhelawan	0.0622
4	Private	Argiculture	398	Roopa Devi w/o Sanjay Kumar , Sujeet kumar , Rajesh Kumar, Sawan Kumar s/o Late Shiv Prashad, (Bhai) Sanjay Kumar, Shiv Prashad , Balaji s/o Shivdhari, Savita devi w/o Ramji lal, Chandrkala devi w/o Rajendra, Smt. Seema Devi w/o Bablu Sonkar, Smt. Suneeta Devi w/o Sandeep Kumar, Smt. Baby Singh w/o Bhajuman Singh, Rakesh kumar, Suresh kumar, Awdhesh Kumar, Durgesh kumar s/o Late Ramlal, Bablu, Raju, Vijay, Ajay, Shashi Kumar s/o Radheshyam, Smt. Geeta Devi w/o Ram ji Urf Edu Kanujiya	0.0082
5	Private	Argiculture	431	Shankar Singh, Azad Singh s/o Chithar Singh,	0.1050
6	Private	Argiculture	430	Shankar Singh, Azad Singh s/o Chithar Singh,	0.5810
7	Private	Argiculture	349	Shankar Singh, Azad Singh s/o Chithar Singh,	0.3770
8	Private	Argiculture	396	Shankar Singh, Azad Singh s/o Chithar Singh,	0.7050
9	Private	Argiculture	432	Shankar Singh, Azad Singh s/o Chithar Singh,	0.0030
10	Private	Argiculture	397	Samundra w/o Feku, Brajkant urf Babulal s/o late Dubari urf Dunari, Smt. Guddi Devi w/o Rambali	0.0040
<b>Total</b>					<b>1.9713</b>

<b>Name of District</b>	Varanasi		
<b>Name of Tehsil</b>	Sadar		
<b>Name of Village</b>	Phulwariya		

<b>S. No.</b>	<b>Nature of Land</b>	<b>Type of Land</b>	<b>Survey/ Gata no.</b>	<b>Name of Owner/Interested Person</b>	<b>Area in Hectare</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	Govt.	Non Agriculture	1	Naala	0.1609
2	Private	Argiculture	173	Narendra Nath	0.0011
3	Govt.	Non Agriculture	207	Naala	0.2020
			<b>Total</b>		<b>0.3640</b>

[F. No. 190-W/Land/Varanasi-Shivpur]

SHYAM SINGH, Chief Administrative Officer/Const-II