



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-05032026-270665  
CG-DL-E-05032026-270665

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1090]

नई दिल्ली, मंगलवार, मार्च 3, 2026/फाल्गुन 12, 1947

No. 1090]

NEW DELHI, TUESDAY, MARCH 3, 2026/PHALGUNA 12, 1947

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 3 मार्च, 2026

**का.आ. 1142(अ).**— केन्द्रीय सरकार ने, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3 क की उपधारा (1) के अधीन जारी की गई भारत सरकार के सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय की अधिसूचना संख्या का.आ.1393(अ) तारीख 26.03.2025, जो भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग II, खण्ड 3, उपखंड (ii) में प्रकाशित की गई थी, द्वारा जम्मू और कश्मीर केंद्र शासित प्रदेश के राजौरी जिले में **NH-144A** के कि.मी. 90+150 से कि.मी.116+980 (अखनूर से पुँछ रोड) तक के भूखण्ड के निर्माण (दो लेन का बनाने/चौड़ा करने), अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए उस अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा की थी ;

और उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 3क की उपधारा (3) के अधीन तारीख " 06.04.2025 " को "स्टेट टाइम " और "दैनिक जागरण" दोनों में प्रकाशित किया गया था ;

और आक्षेप प्राप्त हुए थे और सक्षम प्राधिकारी ने उन पर विचार कर लिया है और आक्षेपों को अननुज्ञात कर दिया है;

और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) के अनुसरण में, केन्द्रीय सरकार को अपनी रिपोर्ट दे दी है ;

अतः अब, केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी की उक्त रिपोर्ट प्राप्त हो जाने पर और उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जन किया जाना चाहिए ;

और अब, केन्द्रीय सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन पर, उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होकर आत्यन्तिक रूप से केन्द्रीय सरकार में निहित हो जाएगी ।

### अनुसूची

जम्मू और कश्मीर केंद्र शासित प्रदेश के राजौरी जिले में NH-144A के कि.मी. 90+150 से कि.मी.116+980 (अखनूर से पुँछ रोड) के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना सहित अथवा संरचना रहित विवरण।

राज्य का नाम: जम्मू और कश्मीर			जिले का नाम: राजौरी		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूस्वामी/ हितबद्ध व्यक्तियों का नाम
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: राजौरी					
गांव का नाम: कल्लार					
1	101मिन	निजी	असिंचित	0.0058	प्रेम नाथ, विजय कुमार पुत्र स्व. कुशल्या देवी 3 हिस्से में बराबर, श्रीमती जानकी देवी, श्रीमती. अमी चंद की बेटियां कंतु देवी 9 शेयरों में से 6 शेयरों में बराबर हिस्सेदारी, बोध राज, चुन्नी लाल, मुख्ब राज पुत्र लोचन दास, 1 शेयर में बराबर गणेश दास, रामजी दास, नारियन दास पुत्र ठाकर दास, मदन लाल पुत्र अमी चंद 345 कनाल में से एक शेयर में 4 शेयर,

					बलबीर सिंह चंबिल सिंह इंदर सिंह महला राजपूत के पुत्र 139 कनाल 02 मरला कृष्ण लाल के बराबर पुत्र अनंत राम ½ हिस्सा डेवती नंदन, रतन पाल, सुशील कुमार, अनिल कुमार पुत्र जिया लाल ½ हिस्सा 4 उप खंड 3 में बराबर हिस्सा 101 min
2	102मिन	निजी	असिंचित	0.0108	प्रेम नाथ, विजय कुमार पुत्र स्व. कुशल्या देवी 3 हिस्से में बराबर, श्रीमती जानकी देवी, श्रीमती अमी चंद की बेटियां कंतु देवी 9 शेयरों में से 6 शेयरों में बराबर हिस्सेदारी, बोध राज, चुन्नी लाल, मुख्य राज पुत्र लोचन दास, 1 शेयर में बराबर गणेश दास, रामजी दास, नारियन दास पुत्र ठाकर दास, मदन लाल पुत्र अमी चंद 345 कनाल में से एक शेयर में 4 शेयर बराबर बलबीर सिंह चंबिल सिंह पुत्र इंदर सिंह महला राजपूत बराबर 139 कनाल 02 मरला फैज मोहम्मद खाली करना कृष्ण लाल पुत्र काला

					राम मोरोसी धारा 3-ए के तहत 102 min
<b>गांव का नाम: धानवा</b>					
3	245मिन	निजी	असिंचित	0.0095	ओम प्रकाश, राम बचन, कुलदीप राज पुत्र अनंत राम 3 शेयर में बराबर, अमित हीर, चानन हीर पुत्र काजल हीर पुत्री श्रीमती अनिता कुमारी पत्नी स्वर्गीय सूरज प्रकाश एक शेयर में बराबर 245 min
4	278मिन	निजी	असिंचित	0.0061	कुन्दन लाल पुत्र दया राम 278 min
5	279मिन	निजी	असिंचित	0.0044	श्रीमती इशरी देवी पुत्री किरपा राम एक हिस्सा ओम प्रकाश, विश्व नाथ, परषोतम लाल पुत्र और श्रीमती धानी बराबर 3.5 हिस्सा सुभाष चंद्र, धरम पाल, शाम लाल, राम सरूप, केवल कृष्ण बराबर 3 शेयर श्रीमती स्वर्ण कुमारी, सुबाष कुमारी बेटियां और श्रीमती राम प्यारी पत्नी स्वर्गीय मतिराम 7 शेयरों में से 3 ½ हिस्से में से एक हिस्सा बराबर कास्त बेधी चंद्र पुत्र इशर दास एक शेयर, चीत राम पुत्र

					सुंदर दास 2 शेयर 279 min
6	333मिन	निजी	असिंचित	0.0019	कुलदीप राज पुत्र गोशोआ राम 333 min
7	335मिन	सरकारी	कहचराई	0.0093	राज्य मकबूजा कचहरी 335 min
<b>गांव का नाम: लुरकोट</b>					
8	188मिन	निजी	असिंचित	0.0037	फकीर मोहम्मद पुत्र सैफ अली खान को 1/4 हिस्सा, दुला, गुलाब दीन पुत्र राज वली को 1/4 हिस्सा, बरहान अली पुत्र अकू खान को एक हिस्सा, नजीर हुसैन पुत्र सैफू को एक हिस्सा, उषारा पुत्र रहमान निवासी बलजरलान को 1/4 में से एक हिस्सा, नेक आलम, मुंशी, गुलाम पुत्र काला को एक हिस्से में बराबर, शेरू, बरहान अली पुत्र गोहर को दो बराबर हिस्सा 1/4 विस्थापित चुनी लाल, गुलशन कुमार, सुनील कुमार पुत्रगण श्रीमती लेबो देवी पत्नी स्वर्गीय बसंत राम बराबर हिस्सेदार 3-ए चुनी लाल सह- हिस्सेदार 188 min
<b>Total</b>				<b>0.0515</b>	

[फा. सं. 5/3D]

शेख अमीनखान, निदेशक

**MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS  
NOTIFICATION**

New Delhi, the 3rd March, 2026

**S.O. 1142(E).**— Whereas by the notification of the Government of India in the Ministry of Road Transport and Highways, **S.O.1393(E) Dated:26.03.2025**, published in the Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii) issued under sub-section (1) of section 3A of the National Highway Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intention to acquire the land specified in the Schedule annexed to the said notification for building (widening/2-laning, etc.), Maintenance, management and operation of **NH-144A** in the stretch of land from **K.m.90+150 to K.m. 116+980. Akhnoor to Poonch Road** in the district of **Rajouri** in the **Union Territory of JAMMU & KASHMIR**.

And whereas the substance of the said notification has been published in “**State Time**” and “**Dainik Jagarn**” both dated **06.04.2025**; under sub-section (3) of section 3A of the said Act;

And whereas objections have been received and the same have been considered and disallowed by the competent Authority;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of section 3D of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now, therefore, upon receipt of the said report of the competent authority and in exercise of the powers conferred by the sub-section (1) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that the land specified in the said Schedule should be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the Official Gazette, the land specified in the said Schedule shall vest absolutely in the Central Government, free from all encumbrances.

**SCHEDULE**

**Brief description of the land to be acquired, with or without structure, falling within the NH-144A in the stretch of land from K.m.90+150 to K.m. 116+980. Akhnoor to Poonch Road in the district of Rajouri in the Union Territory of JAMMU & KASHMIR.**

State: JAMMU & KASHMIR			District: Rajouri		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Hectares)	Name of Land Owner/Interested Person
1	2	3	4	5	6
<b>Taluk: Rajouri</b>					
<b>Village: Kallar</b>					
1	101min	Private	Non - Irrigated	0.0058	Prem Nath , Vijay Kumar sons Smt. Kushalya Devi equal in 3 share, Smt. Janki Devi, Smt. Kantu Devi daughters of Ami Chand equal share in 6 shares from 9 shares,Bodh Raj, Chuni Lal, Mulkh Raj Ss/o Lochan Dass, equal in 1 share Ganesh Dass, Ramji Dass, Narian Dass Ss/o Thakar Dass, Madan Lal S/o Ami Chand 4 shares in one

					share from 345 kanal Balbir Singh Chambil Singh sons of Inder Singh Mahala Rajput equal 139 Kanal 02 Marla Krishan Lal S/o Anant Ram ½ share Davti Nandan, Rattan Pal, Susheel Kumar, Anil Kumar Ss/o Jia Lal equal share in ½ share 4 sub section 3. 101 min
2	102min	Private	Non - Irrigated	0.0108	Prem Nath , Vijay Kumar sons Smt. Kushalya Devi equal in 3 share , Smt. Janki Devi, Smt. Kantu Devi daughters of Ami Chand equal share in 6 shares from 9 shares, Bodh Raj, Chuni Lal, Mulkh Raj Ss/o Lochan Dass, equal in 1 share Ganesh Dass, Ramji Dass, Narian Dass Ss/o Thakar Dass, Madan Lal S/o Ami Chand 4 shares in one share from 345 kanal Balbir Singh Chambil Singh sons of Inder Singh Mahala Rajput equal 139 Kanal 02 Marla Faiz Mohd evacuee Krishan Lal S/o Kala Ram morrosi u/s 3-A 102 min
<b>Village: Dhanwan</b>					
3	245min	Private	Non - Irrigated	0.0095	Om Parkash, Ram Bachan, Kuldeep Raj Ss/o Anant Ram equal in 3 share, Amit Heer, Chanan Heer Sons Kajal Heer daughter, Smt. Anita Kumari w/o Late Suraj Parkash equal in one share 245 min
4	278min	Private	Non - Irrigated	0.0061	Kundan Lal son of Daya Ram 278 min
5	279min	Private	Non - Irrigated	0.0044	Smt. Ishri Devi daughter of Kirpa Ram one share Om Parkash Visva Nath Parshotam Lal sons and Smt. Dhani equal 3 ½ share Subash

					Chander, Dharam Paul, Sham Lal, Ram Saroop, Kewal Krishan equal 3 shares Smt. Swarn Kumari, Subash Kumari daughters and Smt. Ram Payari Wd/o Late Mati Ram equal one share out of 3 ½ share from 7 shares In cultivation of Bedhi Chand son of Ishar Dass one share, Cheet Ram son of Sunder Dass two shares. 279 min
6	333min	Private	Non - Irrigated	0.0019	Kuldeep Raj son of Goshoa Ram 333 min
7	335min	Government	Kahcharai	0.0093	State Maqbuza Kachari 335 min
<b>Village: Loorkote</b>					
8	188min	Private	Non - Irrigated	0.0037	Faqir Mohd S/o Saif Ali Khan 1/4 share, Dula, Gulab Din Ss/o Raj Wali equal share in 1/4, Barhan Ali S/o Akoo Khan one share, Nazir Hussain S/o Saifoo one share, Ushara S/o Rehman resident of Baljarlan one share out of 1/4 Nek Alam, Munshi, Ghulam Ss/o Kala equal in one share, Sheru, Barhan Ali Ss/o Gohar equal two share in 1/4 evacuee Chuni Lal, Gulshan Kumar, Sunil Kumar sons Smt. Labo Devi w/o late Basant Ram equal share 3-A Chuni Lal co-sharer 188 min
<b>Total</b>				<b>0.0515</b>	

[F. No. 5/3D]

SHAIKH AMINKHAN, Director