



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-14112025-267671
CG-MH-E-14112025-267671

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 4953]

नई दिल्ली, बुधवार, नवम्बर 12, 2025/कार्तिक 21, 1947

No. 4953]

NEW DELHI, WEDNESDAY, NOVEMBER 12, 2025/KARTIKA 21, 1947

रेलवे मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 27 अक्टूबर, 2025

रेलवे अधिनियम (संशोधन) 2008 की धारा 20A के तहत

का.आ. 5108(अ).—केन्द्रीय सरकार, ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24), एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'ए' के खंड (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात की लोक प्रयोजन के लिए, वह भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण इससे उपाबद्ध अनुसूची में दिया गया है, महाराष्ट्र राज्य के पुणे जिले में विशेष रेल परियोजना अर्थात्, "फलटन - बारामती नई लाइन परियोजना" के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा की थी।

उक्त भूमि में हितबद्ध कोई व्यक्ति, राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिन के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 20घ की उप-धारा (1) के अधीन उपर्युक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के अर्जन और उपयोग के संबंध में आक्षेप कर सकेगा।

प्रत्येक ऐसा आक्षेप, सक्षम प्राधिकारी अर्थात् उपजिलाधिकारी, (भूसंपादन) विदर्भ पाटबंधारे महामंडल पुणे, जिला पुणे, महाराष्ट्र को लिखित में किया जाएगा और उसके आधार उपवर्णित करेगा और सक्षम प्राधिकारी आक्षेपकर्ता को

व्यक्तिगत रूप से या विधि व्यवसायी के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और ऐसे आक्षेपों की सुनवाई करने तथा ऐसी जांच करने के पश्चात यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा, या तो आक्षेपों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 20 घ की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि का रेखांकन और भूमि के अन्य व्यौरे उपलब्ध है और हितबद्ध व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उपर्युक्त कार्यालय में उनका निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के पुणे जिले में तालुका बारामती, सक्षम प्राधिकारी अर्थात् उपविभागीय अधिकारी बारामती के अधीन विशेष रेल परियोजना “फलटन - बारामती नई लाइन परियोजना” के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण।

अ. क्र.	गाँव का नाम	तालुका	गाँव नमुना नंबर 7/12 के अनुसार प्रभावित भूधारक का नाम	सर्वे न.	भूधारणा पद्धति	गाँव नमुना नंबर 7/12 के अनुसार कुल क्षेत्र (हे. आर)	अनुमानित संपादन क्षेत्र (हे. आर)
1	कुरणेवाडी	बारामती	रामचंद्र नाथाजी जगताप, सिमा सर्जेराव कोकरे, धिरज बापू जगताप, भारत सरकार यांच्या वतीने रेल्वे मंत्रालय उपमुख्य अभियंता निर्माण मध्य रेल्वे पुणे प्राधिकृत प्रतिनिधी पुणे यांच्या तर्फे अधिकार पत्र पारक विजय पाटील तहसिलदार बारामती व राजेंद्र कुलकर्णी मध्य रेल्वे पुणे, अमरसिंह दत्तात्रय जगताप, सचिन दत्तात्रय जगताप, पल्लवी राहूल निंबाळकर, यशवंत शिवाजी सोलणकर, अष्टविनायक विसगो .सो.से.क.बाचीवाडी, युनियन बैंक ऑफ इंडिया शाखा कोन्हाळे बुसेवा .क.अष्टविनायक वि . सहकारी सोसायटी पणदरे	185	1	2.5200	0.1900
			कुल			2.5200	0.1900
2	कटफळ	बारामती	महाराष्ट्र शासन उद्योग उर्जा व कामगार विभागातर्फे महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ	148	1	4.0400	0.1157
3	कटफळ	बारामती	महाराष्ट्र शासन उद्योग उर्जा व कामगार विभागातर्फे महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ	152	1	1.0900	0.1008
4	कटफळ	बारामती	महाराष्ट्र शासन उद्योग उर्जा व कामगार विभागातर्फे महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ	153	1	6.3400	0.1908
5	कटफळ	बारामती	महाराष्ट्र शासन उद्योग उर्जा व कामगार विभागातर्फे महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ	161	1	3.8300	0.0820
6	कटफळ	बारामती	महाराष्ट्र शासन उद्योग उर्जा व कामगार विभागातर्फे महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ	162	1	3.6800	0.0233
			कुल			18.9800	0.5126
7	गोजुबावी	बारामती	बाजीराव संपत आटोळे, सुप्रिया अशोक गावडे, गोजुदायी विसोसा .सह .सेवा .का ., मर्या.	287	1	0.3000	0.2800

8	गोजुबावी	बारामती	किशोर पांडुरंग हुंवे, निलेश पांडुरंग हुंवे, सिताबाई पांडुरंग हुंवे, बाळू हरीबा भोसले, दादाराम बाबुराव हुंवे, शंकर बाबुराव भोसले, दत्तात्रय बाबुराव भोसले, ज्ञानदेव बाबुराव भोसले, नामदेव बाबुराव भोसले, मारुती तानाजी भोसले, रामदास तानाजी भोसले, गोजुबावी वि.सो.से.का.	282	1	0.4500	0.4500
			कुल			0.7500	0.7300
9	कऱ्हावागज	बारामती	धोंडिराम एकनाथ गावडे, सुनिल बापु गावडे, भास्कर बापु गावडे, विठल एकनाथ गावडे, तुकाराम किसन गावडे, राजेंद्र किसन गावडे, बायडाबाई किसन गावडे, कावेरी बाळू पोंदकुले, भारत सरकार रेल्वे मंत्रालय, सुनिल बापुराव गावडे, कऱ्हावागज विसोसायटी कऱ्हावागज .स.का.	30	1	5.0400	0.1742
10	कऱ्हावागज	बारामती	सदाशिव बाजीराव नाळे, सिंधुताई अशोक गावडे	193	1	0.0500	0.0317
			कुल			5.0900	0.2059
			कुल योग			27.3400 (हे. आर)	1.6385 (हे. आर)

[फा .सं .G197/BRMT-PLTN/Kurnewadi +3 Vlg/Baramati Tq/20A]

अवनीश कुमार पाण्डेय, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS

(Central Railway)

NOTIFICATION

Mumbai, the 27th October, 2025

Under clause 20A of the Railway (Amendment) Act 2008

S.O. 5108(E).— In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 20A of the Railways Act, 1989 (24 of 1989) (hereinafter referred to the Railway (Amendment) Act 2008 (No.11 of 2008), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which has been given in schedule annexed hereto, is required for purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely “**Phaltan – Baramati New Line Project (38 Km)**” in the district of Pune in the State of Maharashtra., hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within a period of thirty days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of section 20D of the said Act.

Each such objection shall in writing to the Competent Authority i.e. the Competent Authority shall be determined by the **Sub Divisional Officer Baramati**, Maharashtra and the grounds within it, and the Competent Authority shall give the objector the opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 20D of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project “Phaltan – Baramati New Line Project (38 Km)” of Baramati Taluka under the Competent Authority for Land Acquisition and Sub-Divisional Officer, Baramati of district Pune in the State of Maharashtra.

Sr. No.	Name of the village	Sub-Division (District)	Name of Land Holder(s) as per 7/12	Survey /Gat No.	Land Tenure System	Total Area as per 7/12 (Ha.)	Approx. Land to be Acquired (Ha.)
1	Kurenawadi	Baramati	Ramchandra Nathaji Jagtap, Sima Sarjerao Kokare, Dhiraj Bapu Jagtap, Government of India Ministry of Railways Deputy Chief Engineer Construction Central Railway Pune Authorized Representative Pune Letter of Authority Parak Vijay Patil Tehsildar Baramati and Rajendra Kulkarni Central Railway Pune, Amarsinh Dattatray Jagtap, Sachin Dattatray Jagtap, Pallavi Rahul Nivalkar, Yashwant Shivaji Solankar, Ashtavinayak V.K.S	185	1	2.5200	0.1900
			Total			2.5200	0.1900
2	Katphal	Baramati	Maharashtra Industrial Development Corporation on behalf of the Department of Industries, Energy and Labour, Government of Maharashtra	148	1	4.0400	0.1157
3	Katphal	Baramati	Maharashtra Industrial Development Corporation on behalf of the Department of Industries, Energy and Labour, Government of Maharashtra	152	1	1.0900	0.1008
4	Katphal	Baramati	Maharashtra Industrial Development Corporation on behalf of the Department of Industries, Energy and Labour, Government of Maharashtra	153	1	6.3400	0.1908
5	Katphal	Baramati	Maharashtra Industrial Development Corporation on behalf of the Department of Industries, Energy and Labour, Government of Maharashtra	161	1	3.8300	0.0820
6	Katphal	Baramati	Maharashtra Industrial Development Corporation on behalf of the Department of Industries, Energy and Labour, Government of Maharashtra	162	1	3.6800	0.0233
			Total			18.9800	0.5126
7	Gojubavi	Baramati	Bajirao Sampat Atole, Supriya Ashok Gawade, Gojudayi v. Ka. Seva. Co. Sosa, Marya.	287	1	0.3000	0.2800

8	Gojubavi	Baramati	Kishore Pandurang Humbe, Nilesh Pandurang Humbe, Sitabai Pandurang Humbe, Balu Hariba Bhosale, Dadaram Baburao Humbe, Shankar Baburao Bhosale, Dattatray Baburao Bhosale, Gyandev Baburao Bhosale, Namdev Baburao Bhosale, Maruti Tanaji Bhosale, Ramdas Tanaji Bhosale, Gojubavi V.K.S.S.	282	1	0.4500	0.4500
			Total			0.7500	0.7300
9	Karhavagaj	Baramati	Dhondiram Eknath Gawde, Sunil Bapu Gawde, Bhaskar Bapu Gawde, Vitthal Eknath Gawde, Tukaram Kisan Gawde, Rajendra Kisan Gawde, Baidabai Kisan Gawde, Kaveri Balu Pondkule, Government of India Ministry of Railways, Sunil Bapurao Gawde, Kanhawagaj V.K.S. Society Kanhawagaj	30	1	5.0400	0.1742
10	Karhavagaj	Baramati	Sadashiv Bajirao Nale, Sindhutai Ashok Gawde	193	1	0.0500	0.0317
			Total			5.0900	0.2059
			Grand Total			27.3400 (H.a)	1.6385 (H.a)

[F.No G197/BRMT-PLTN/Kurnewadi +3 Vlg/Baramati Tq/20A]

AVANISH KUMAR PANDEY, Chief Administrative Officer (Con.)