



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-आर.जे.-अ.-18102025-267014
CG-RJ-E-18102025-267014

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 4561]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, अक्तूबर 16, 2025/आश्विन 24, 1947

No. 4561]

NEW DELHI, THURSDAY, OCTOBER 16, 2025/ASVINA 24, 1947

रेल मंत्रालय

[उत्तर-पश्चिम रेलवे (निर्माण संगठन)]

अधिसूचना

जयपुर, 16 अक्तूबर, 2025

का.आ. 4690(अ).—केन्द्रीय सरकार ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24) एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20क के खंड (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात् कि लोक प्रयोजन के लिए, उक्त भूमि जिसका संक्षिप्त विवरण इससे उपाबद्ध अनुसूची में दिया गया है, राजस्थान राज्य में अजमेर – चंदेरिया खंड (178.28 किमी) दोहरीकरण परियोजना (विशेष रेल परियोजना) के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबन्धन और परिचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा करती है :

उक्त भूमि में हितबद्ध कोई व्यक्ति, राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से 30 (तीस) दिन की अवधि के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 20घ की उपधारा (1) के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के अर्जन और उपयोग के सम्बन्ध में आक्षेप कर सकेगा :

प्रत्येक ऐसा आक्षेप सक्षम प्राधिकारी अर्थात् उपखण्ड अधिकारी- बनेड़ा, जिला- भीलवाड़ा, राजस्थान को लिखित में किया जायेगा और उसमें उसके आधार उपवर्णित करेगा और सक्षम प्राधिकारी आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या विधि

व्यवसायी के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और सभी ऐसे आक्षेपों की सुनवाई करने तथा ऐसी और जांच करने के पश्चात् यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा, या तो आक्षेपों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा :

उक्त अधिनियम की धारा 20घ की उप-धारा(2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि का रेखांकन और भूमि के अन्य ब्यौरे उपलब्ध है और हितबद्ध व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उपर्युक्त कार्यालय में उनका निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

भारतीय रेलवे विशेष रेल परियोजना उत्तर पश्चिम रेलवे के अजमेर मंडल में अजमेर – चंदेरिया खंड (178.28 किमी)
दोहरीकरण परियोजना के लिए अवासाधीन सार्वजनिक भूमि का संरचना सहित या रहित संक्षिप्त विवरण :-

क्र. सं.	जिले का नाम	तसील का नाम	गाँव का नाम	खसरा नंबर	भूमि का प्रकार	अवास रकबा (वर्ग मी. में)	अवास रकबा (हेक्टेयर में)
1	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	2440	सरकारी	157.679	0.0158
2	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	2442	सरकारी	1252.244	0.1252
3	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	4263/2442	सरकारी	253	0.0253
4	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	2442/1	सरकारी	479.696	0.0480
5	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	2442/2	सरकारी	1137.953	0.1138
6	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1085	सरकारी	294.621	0.0295
7	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1081/23	सरकारी	90.936	0.0091
कुल योग						3,666.13	0.3667
8	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	2441	निजी	1280.116	0.1280
9	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1084	निजी	860.646	0.0861
10	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1083	निजी	1722.923	0.1723
11	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1082	निजी	807.543	0.0808
12	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1082/14	निजी	12.127	0.0012
13	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1082/10	निजी	51.85	0.0052
14	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1082/7	निजी	22.414	0.0022
15	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1082/2	निजी	85.161	0.0085
16	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1082/6	निजी	221.746	0.0222
17	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1082/3	निजी	311.53	0.0312
18	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	4597/1082	निजी	110.565	0.0111
19	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	4596/1082	निजी	95.965	0.0096
20	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	4595/1081	निजी	631.782	0.0632
21	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	4594/1081	निजी	656.173	0.0656
22	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1081/3	निजी	399.532	0.0400

23	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1081/24	निजी	998.142	0.0998
24	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	4534/4503	निजी	333.423	0.0333
25	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1081/7	निजी	348.352	0.0348
26	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1081/16	निजी	157.185	0.0157
27	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1081/17	निजी	331.014	0.0331
28	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1081/9	निजी	631.685	0.0632
29	भीलवाड़ा	बनेड़ा	रायला	1081/25	निजी	419.092	0.0419
कुल योग						10,488.97	1.0490
1	भीलवाड़ा	बनेड़ा	बैरां	95	सरकारी	2488.771	0.2489
2	भीलवाड़ा	बनेड़ा	बैरां	94	सरकारी	278.106	0.0278
3	भीलवाड़ा	बनेड़ा	बैरां	93/2	सरकारी	52.798	0.0053
4	भीलवाड़ा	बनेड़ा	बैरां	317/1	सरकारी	837.926	0.0838
5	भीलवाड़ा	बनेड़ा	बैरां	91	सरकारी	10553.309	1.0553
6	भीलवाड़ा	बनेड़ा	बैरां	92	सरकारी	1765.773	0.1766
7	भीलवाड़ा	बनेड़ा	बैरां	447	सरकारी	1163.672	0.1164
कुल योग						17,140.36	1.7141
8	भीलवाड़ा	बनेड़ा	बैरां	412	निजी	1549.465	0.1549
9	भीलवाड़ा	बनेड़ा	बैरां	415	निजी	754.058	0.0754
10	भीलवाड़ा	बनेड़ा	बैरां	421	निजी	223.6	0.0224
11	भीलवाड़ा	बनेड़ा	बैरां	422	निजी	417.351	0.0417
12	भीलवाड़ा	बनेड़ा	बैरां	423	निजी	444.473	0.0444
13	भीलवाड़ा	बनेड़ा	बैरां	424	निजी	318.457	0.0318
कुल योग						3707.404	0.3706
1	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	1451	सरकारी	57.47	0.0057
2	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	1447	सरकारी	51.08	0.0051
3	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	725	सरकारी	2178.904	0.2179
4	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	1453/1	सरकारी	14744.937	1.4745
कुल योग						17,032.39	1.7032
5	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	1445	निजी	1232.991	0.1233
6	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	1443	निजी	297.903	0.0298
7	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	3272/1442	निजी	42.842	0.0043
8	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	1442	निजी	359.294	0.0359
9	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	1441	निजी	304.249	0.0304
10	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	1438	निजी	1087.782	0.1088

11	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	1437	निजी	233.664	0.0234
12	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	1417/2	निजी	385.322	0.0385
13	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	1417/1	निजी	365.516	0.0366
14	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	1416	निजी	753.073	0.0753
15	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	1415	निजी	628.037	0.0628
16	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	900	निजी	1859.071	0.1859
17	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	899	निजी	1522.918	0.1523
18	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	894	निजी	1355.706	0.1356
19	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	877/1	निजी	2182.57	0.2183
20	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	877	निजी	1524.98	0.1525
21	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	853/4	निजी	504.009	0.0504
22	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	853/3	निजी	516.726	0.0517
23	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	853/1	निजी	368.079	0.0368
24	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	1448	निजी	1093.924	0.1094
25	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	853	निजी	306.929	0.0307
26	भीलवाड़ा	बनेड़ा	लाम्बियाकलां	851	निजी	544.726	0.0545
कुल योग						17,470.31	1.7472

[फा. सं. उपरे /मुख्यालय /एस एण्ड सी /443599200 भाग-20]
राजीव श्रीवास्तव, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS

[North Western Railway (Construction Organization)]

NOTIFICATION

Jaipur, the 16th October, 2025

S.O. 4690(E).—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20A of the Railway (Amendment) Act, 2008(11 of 2008) and the Railway Act, 1989 (24 of 1989) hereinafter referred to as the said Act. The central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which has been given in the schedule annexed hereto, is required for execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project of namely: " **Ajmer – Chanderiya (178.28 Km.) Doubling Project (Special Railway Project)** in Ajmer Division State of Rajasthan hereby declares its intention to acquire such land;

Any person interested in the said land may, within a period of thirty days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of section 20D of the said Act;

Every such objection shall be made to the competent authority, namely, **Sub Divisional officer, Banera, District Bhilwara**, Rajasthan in writing and shall set out the grounds thereof, and the competent authority, shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the competent authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections;

Any order made by the competent authority under sub-section (2) if section 20D of the said Act shall be final;

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the competent authority.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structure for Special Railway Project namely **"Doubling between Ajmer-Chanderiya section (178.28km)" of Ajmer Division of North Western Railway**".

Sr. No.	Name of Disritet	Name of Tehsil	Village Name	Survey No./Khasra No.	Type of Land	Acquired Area (in Sq. Mtr.)	Acquired Area (in Hact.)
1	Bhilwara	Banera	RAYLA	2440	Govt.	157.679	0.0158
2	Bhilwara	Banera	RAYLA	2442	Govt.	1252.244	0.1252
3	Bhilwara	Banera	RAYLA	4263/2442	Govt.	253	0.0253
4	Bhilwara	Banera	RAYLA	2442/1	Govt.	479.696	0.0480
5	Bhilwara	Banera	RAYLA	2442/2	Govt.	1137.953	0.1138
6	Bhilwara	Banera	RAYLA	1085	Govt.	294.621	0.0295
7	Bhilwara	Banera	RAYLA	1081/23	Govt.	90.936	0.0091
Total						3,666.13	0.3667
8	Bhilwara	Banera	RAYLA	2441	Private	1280.116	0.1280
9	Bhilwara	Banera	RAYLA	1084	Private	860.646	0.0861
10	Bhilwara	Banera	RAYLA	1083	Private	1722.923	0.1723
11	Bhilwara	Banera	RAYLA	1082	Private	807.543	0.0808
12	Bhilwara	Banera	RAYLA	1082/14	Private	12.127	0.0012
13	Bhilwara	Banera	RAYLA	1082/10	Private	51.85	0.0052
14	Bhilwara	Banera	RAYLA	1082/7	Private	22.414	0.0022
15	Bhilwara	Banera	RAYLA	1082/2	Private	85.161	0.0085
16	Bhilwara	Banera	RAYLA	1082/6	Private	221.746	0.0222
17	Bhilwara	Banera	RAYLA	1082/3	Private	311.53	0.0312
18	Bhilwara	Banera	RAYLA	4597/1082	Private	110.565	0.0111
19	Bhilwara	Banera	RAYLA	4596/1082	Private	95.965	0.0096
20	Bhilwara	Banera	RAYLA	4595/1081	Private	631.782	0.0632
21	Bhilwara	Banera	RAYLA	4594/1081	Private	656.173	0.0656
22	Bhilwara	Banera	RAYLA	1081/3	Private	399.532	0.0400
23	Bhilwara	Banera	RAYLA	1081/24	Private	998.142	0.0998
24	Bhilwara	Banera	RAYLA	4534/4503	Private	333.423	0.0333
25	Bhilwara	Banera	RAYLA	1081/7	Private	348.352	0.0348
26	Bhilwara	Banera	RAYLA	1081/16	Private	157.185	0.0157
27	Bhilwara	Banera	RAYLA	1081/17	Private	331.014	0.0331
28	Bhilwara	Banera	RAYLA	1081/9	Private	631.685	0.0632
29	Bhilwara	Banera	RAYLA	1081/25	Private	419.092	0.0419
Total						10,488.97	1.0489
1	Bhilwara	Banera	BERA	95	Govt.	2488.771	0.2489

2	Bhilwara	Banera	BERA	94	Govt.	278.106	0.0278
3	Bhilwara	Banera	BERA	93/2	Govt.	52.798	0.0053
4	Bhilwara	Banera	BERA	317/1	Govt.	837.926	0.0838
5	Bhilwara	Banera	BERA	91	Govt.	10553.309	1.0553
6	Bhilwara	Banera	BERA	92	Govt.	1765.773	0.1766
7	Bhilwara	Banera	BERA	447	Govt.	1163.672	0.1164
Total						17,140.36	1.7141
8	Bhilwara	Banera	BERA	412	Private	1549.465	0.1549
9	Bhilwara	Banera	BERA	415	Private	754.058	0.0754
10	Bhilwara	Banera	BERA	421	Private	223.6	0.0224
11	Bhilwara	Banera	BERA	422	Private	417.351	0.0417
12	Bhilwara	Banera	BERA	423	Private	444.473	0.0444
13	Bhilwara	Banera	BERA	424	Private	318.457	0.0318
Total						3707.404	0.3706
1	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	1451	Govt.	57.47	0.0057
2	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	1447	Govt.	51.08	0.0051
3	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	725	Govt.	2178.904	0.2179
4	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	1453/1	Govt.	14744.937	1.4745
Total						17,032.39	1.7032
5	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	1445	Private	1232.991	0.1233
6	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	1443	Private	297.903	0.0298
7	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	3272/1442	Private	42.842	0.0043
8	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	1442	Private	359.294	0.0359
9	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	1441	Private	304.249	0.0304
10	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	1438	Private	1087.782	0.1088
11	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	1437	Private	233.664	0.0234
12	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	1417/2	Private	385.322	0.0385
13	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	1417/1	Private	365.516	0.0366
14	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	1416	Private	753.073	0.0753
15	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	1415	Private	628.037	0.0628
16	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	900	Private	1859.071	0.1859
17	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	899	Private	1522.918	0.1523
18	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	894	Private	1355.706	0.1356
19	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	877/1	Private	2182.57	0.2183
20	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	877	Private	1524.98	0.1525
21	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	853/4	Private	504.009	0.0504
22	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	853/3	Private	516.726	0.0517
23	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	853/1	Private	368.079	0.0368
24	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	1448	Private	1093.924	0.1094

25	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	853	Private	306.929	0.0307
26	Bhilwara	Banera	LAMBIYAKALA	851	Private	544.726	0.0545
				Total		17,470.31	1.7472

[F. No. NWR/HQ/S&C/443599200 Vol.XX]

RAJEEV SHRIVASTAVA, Chief Administrative Officer (Construction)