



# भारत का राजपत्र

# The Gazette of India

सी.जी.-डब्लू.बी.-अ.-15072025-264680  
CG-WB-E-15072025-264680

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 3139।

नई दिल्ली, सोमवार, जुलाई 14, 2025/आषाढ़ 23, 1947

No. 3139।

NEW DELHI, MONDAY, JULY 14, 2025/ASHADHA 23, 1947

रेल मंत्रालय

(मेट्रो रेलवे)

अधिसूचना

कोलकाता, 14 जुलाई, 2025

का.आ. 3209(अ).—1. जबकि केन्द्रीय सरकार की राय है कि कोलकाता महानगर में जोका से बीबीडी बाग मेट्रो कॉरिडोर परियोजना के एक भाग के रूप में मोमिनपुर से एस्प्लानेड (मोमिनपुर छोड़कर) तक सार्वजनिक उद्देश्य के लिए मेट्रो रेलवे के संनिर्माण तथा उससे संबंधित अन्य कार्यों की सुविधा एवं मेट्रो रेलवे की सुरक्षा के लिए संलग्न अनुसूची में उल्लिखित संरेखण के अनुसार कार्य करना आवश्यक/समीचीन है।

और जबकि केन्द्रीय सरकार इस बात से संतुष्ट है कि भूमि, भवन, गली, सड़क, मार्ग, नाले आदि के स्वामियों या अधिभोगियों को होनेवाले असुविधाओं और कठिनाइयों को न्यूनतम करने के समुचित उपाय किए गए हैं तथा योजना में दर्शायी गई भूमि, भवन, गली, सड़क, मार्ग, नाले आदि में उपयोगकर्ता के अधिकार का अधिग्रहण मोमिनपुर से एस्प्लानेड (मोमिनपुर छोड़कर) मेट्रो रेलवे के निर्माण के लिए अनिवार्य है।

और जबकि उक्त अनुसूची में उल्लिखित क्षेत्रों के प्लान का निरीक्षण, महाप्रबंधक, मेट्रो रेलवे, कोलकाता या उनके नामितियों के कार्यालय में किया जा सकता है।

1.1 अतः अब, केन्द्रीय सरकार, मेट्रो रेलवे (संकर्म संनिर्माण) अधिनियम, 1978 (1978 का अधिनियम 33) (जिसे इसके बाद उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 21 की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त अधिनियम की धारा 21 की उपधारा (1) के खंड (क) के तहत निर्देश देती है कि इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से 04 (चार) वर्षों के भीतर प्रस्तावित मेट्रो सरेखण के ऊपर या संलग्न अनुसूची में उल्लिखित अप और डाउन लाइन के केंद्र के दोनों ओर 20.0 मीटर चौड़ाई के भीतर किसी भी भूमि पर कोई भवन या कोई विकास का संनिर्माण कार्य नहीं किया जाएगा।

2. प्रत्येक व्यक्ति उक्त अधिनियम की धारा 21 की उपधारा (5) में अंतर्विष्ट, इन निर्देशों का अनुपालन करने के लिए आवश्यक होगा।

3. ऐसे किसी भी व्यक्ति को, जिसे इन निर्देशों के परिणामस्वरूप किसी प्रकार की हानि या क्षति उठानी पड़ी हो, उसे एक ऐसी रकम का भुगतान किया जाएगा, जो सक्षम प्राधिकारी के आदेश द्वारा प्रथमतः अवधारित की जाएगी और यदि सक्षम प्राधिकारी द्वारा अवधारित राशि दोनों पक्षों में से किसी को स्वीकार्य नहीं हो तो वह राशि, दोनों पक्षों में से किसी एक द्वारा, सक्षम प्राधिकारी के आदेश की तारीख से साठ (60) दिनों के भीतर अपील प्राधिकारी को की गई अपील पर, अपील प्राधिकारी के आदेश द्वारा निर्धारित की जाएगी।

**मोमिनपुर से एस्प्लानेड (मोमिनपुर छोड़कर) तक मेट्रो रेलवे के विस्तार के लिए धारा 21 के तहत अधिसूचना की अनुसूची**

**मोमिनपुर से एस्प्लानेड (मोमिनपुर छोड़कर) तक मेट्रो रेलवे के विस्तार के सरेखण की केंद्र रेखा से जमीन पर भौतिक विशेषता की दूरी**

क्र. सं.	स्टेशन की केंद्र रेखा के साथ या स्टेशनों के बीच या अनुभाग के बीच सरेखण		मेट्रो कॉरिडोर की केंद्र रेखा से संपत्ति की दूरी (अप/डाउन)	अधिसूचना के अधीन आने वाली प्रस्तावित चौड़ाई	भाग की पहचान के लिए भूमि की सतह पर वास्तविक विशेषताएं
	स्टेशन/खण्ड का नाम	चैनेज			
1	2	3	4	5	6
1	खिदिरपुर स्टेशन तक एलिवेटेड रैप (परियोजना की शुरुआत)	9+063.00 से 9+703.326 (एलिवेटेड रैप 9+063 - 9+138.451) (भूमिगत रैप 9+138.451 - 9+395.619)	(i) चैनेज: 9+063 पर कमांड अस्पताल की अधिग्रहीत भूमि सीमा से डाउन लाइन तक 16.17 मीटर और लोयोला हाई स्कूल सीमा से अप लाइन तक 12.6 मीटर  (ii) चैनेज: 9+380 पर सीजीएन की सीमा से डाउन लाइन तक 7.12 मीटर और एनकोर ट्रेडकॉम सीमा से अप लाइन तक 13.26 मीटर	अप लाइन और डाउन लाइन के केंद्र से दोनों ओर 20 मीटर (एलिवेटेड रैप भाग पर)  डी-वॉल के बाहरी भाग से दोनों ओर 20 मीटर (यू रैप और कट एंड कवर भाग पर)	डाउन लाइन की ओर कमांड अस्पताल, सी. एम. आर. आई., सी. जी. एन. और कोलकाता सशस्त्र पुलिस तथा अप लाइन की ओर लोयोला हाई स्कूल, आई. ओ. सी. एल. पेट्रोल पंप, सेंट विंसेंट होम, महालक्ष्मी मंदिर और सेंट टेरेसा गल्फ हाई स्कूल

क्र. सं.	स्टेशन की केंद्र रेखा के साथ या स्टेशनों के बीच या अनुभाग के बीच संरेखण		मेट्रो कॉरिडोर की केंद्र रेखा से संपत्ति की दूरी (अप/डाउन)	अधिसूचना के अधीन आने वाली प्रस्तावित चौड़ाई	भाग की पहचान के लिए भूमि की सतह पर वास्तविक विशेषताएं		
	स्टेशन/खण्ड का नाम	चैनेज					
1	2	3	4	5	6		
		(कट एंड कवर 9+395.619 - 9+703.326)	(iii) चैनेज: 9+703 पर केएपी सीमा से डाउन लाइन तक 5.06 मीटर और धानाश्री टावर की सीमा से अप लाइन तक 15.28 मीटर				
2	खिदिरपुर भूमिगत स्टेशन	9+703.326 से 10+028.333	(i) चैनेज: 9+703 पर के. ए. पी. सीमा से डाउन लाइन तक 5.06 मीटर और धानाश्री टावर की सीमा से अप लाइन तक 15.28 मीटर।  (ii) चैनेज: 9+866 पर मैरी कूपर की अधिग्रहीत भूमि सीमा से डाउन लाइन तक 12.98 मीटर और सेंट टेरेसा हाई स्कूल की अधिग्रहीत भूमि सीमा से अप लाइन तक 22.61 मीटर।  (iii) चैनेज: 10+028 पर डायोसेसन एसोसिएशन की अधिग्रहीत भूमि सीमा से डाउन लाइन तक 7.76 मीटर और जी+2, 78 डी. एच. रोड सीमा से अप लाइन तक 17.66 मीटर।	बाहरी डी-वॉल अप लाइन और डाउन लाइन से स्टेशन बॉक्स के दोनों ओर 20 मीटर।	स्टेशन बॉक्स के डाउन लाइन की ओर कोलकाता सश्वत पुलिस, मैरी कूपर वृद्धाश्रम, सेंट थॉमस स्कूल और डायोसेसन एसोसिएशन तथा स्टेशन बॉक्स के अप लाइन की ओर महालक्ष्मी मंदिर, सेंट टेरेसा गर्ल्स हाई स्कूल, बिग बाजार और कार्यकारी अभियंता (पी. डब्ल्यू. डी., पश्चिम बंगाल सरकार) का कार्यालय		
3	कट एंड कवर(खिदिरपुर स्टेशन और लॉन्चिंग शाफ्ट के बीच)	10+028.333 से 10+114.660	अप लाइन की ओर डीएच रोड और डाउन लाइन की ओर सेंट थॉमस स्कूल की सीमा।	बाहरी डी-वॉल के किनारे से दोनों ओर 20 मीटर	अप लाइन की ओर डी. एच. रोड और डाउन लाइन की ओर सेंट थॉमस स्कूल की सीमा।		

क्र. सं.	स्टेशन की केंद्र रेखा के साथ या स्टेशनों के बीच या अनुभाग के बीच संरेखण		मेट्रो कॉरिडोर की केंद्र रेखा से संपत्ति की दूरी (अप/डाउन)	अधिसूचना के अधीन आने वाली प्रस्तावित चौड़ाई	भाग की पहचान के लिए भूमि की सतह पर वास्तविक विशेषताएं
	स्टेशन/खण्ड का नाम	चैनेज			
1	2	3	4	5	6
4	लॉन्चिंग शाफ्ट (एल. एस.) सेंट थॉमस सीमा के भीतर	10+114.660 से 10+153.552	स्टाफ क्रार्टर किनारे से एल. एस. कॉर्नर किनारे तक अप लाइन की तरफ 5.06 मीटर और सेट थॉमस गलर्स स्कूल से एल. एस. कॉर्नर किनारे तक डाउन लाइन की तरफ 32.12 मीटर	शाफ्ट से 20 मीटर अप लाइन और डाउन लाइन की ओर डी-वाल का बाहरी किनारा।	डाउन लाइन की ओर सेट थॉमस गलर्स स्कूल भवन और अप लाइन की ओर स्टाफ क्रार्टर।
5	विक्टोरिया स्टेशन के लिए लॉन्चिंग शाफ्ट (एच. आर. बी. सी. फ्लाईओवर) 10+603 - 10+656) एवं (रेस कोर्स 10+656 - 11+780)	10+153.552 से 11+889.987 (सेंट. स्टीफन चर्च) 10+186 - 10+244) (टर्फ व्यू 10+426 - 10+603) (एच. आर. बी. सी. फ्लाईओवर) 10+603 - 10+656) एवं (रेस कोर्स 10+656 - 11+780)	डाउन लाइन सेंट स्टीफन्स चर्च से 19.38 मीटर दूर है। अप और डाउन लाइन ऑफिनगंज मार्केट और टॉली नाला के नीचे से आगे बढ़ती है, अप लाइन ब्लॉक 18 से 12.62 मीटर और ब्लॉक 16 से 15.46 मीटर दूर है और डाउन लाइन ब्लॉक 17 से 11.59 मीटर और टर्फ व्यू अपार्टमेंट्स के ब्लॉक 15 से 11.42 मीटर दूर है, एच. आर. बी. सी. फ्लाईओवर (ए. जे. सी. बोस रोड) और रेस कोर्स के दर्शक स्टैंड के नीचे से विक्टोरिया स्टेशन तक जाती है।	अप लाइन की ओर डाउन लाइन के केंद्र से दोनों ओर 20 मीटर	सेंट स्टीफन्स चर्च (डाउन लाइन की ओर), ऑफिनगंज मार्केट (अप लाइन की ओर), टर्फ व्यू अपार्टमेंट, एच. आर. बी. सी. फ्लाई ओवर एप्रोच रैप और रेस कोर्स की दर्शक गैलरी
6	विक्टोरिया भूमिगत स्टेशन	11+889.987 से 12+214.987	विक्टोरिया मेमोरियल हॉल के सामने, मैदान में, विक्टोरिया मेमोरियल हॉल से लगभग 234 मीटर दूर।	अप लाइन की ओर और डाउन लाइन की ओर डी-वाल के बाहरी भाग से स्टेशन	विक्टोरिया मेमोरियल हॉल (उत्तरी गेट)

क्र. सं.	स्टेशन की केंद्र रेखा के साथ या स्टेशनों के बीच या अनुभाग के बीच संरेखण		मेट्रो कॉरिडोर की केंद्र रेखा से संपत्ति की दूरी (अप/डाउन)	अधिसूचना के अधीन आने वाली प्रस्तावित चौड़ाई	भाग की पहचान के लिए भूमि की सतह पर वास्तविक विशेषताएं
	स्टेशन/खण्ड का नाम	चैनेज			
1	2	3	4	5	6
				बॉक्स के दोनों ओर 20 मीटर।	
7	विक्टोरिया स्टेशन से पार्क स्ट्रीट स्टेशन तक	12+214.987 से 13+123.028	टी. बी.एम. सुरंग आर्मी तालाब और मैदान क्षेत्र के नीचे चल रही है।	अप लाइन की ओर और डाउन लाइन के केंद्र से दोनों ओर 20 मीटर।	आर्मी तालाब, जवाहरलाल नेहरू (चौरांगी) रोड पर डाउन लाइन की ओर।
8	पार्क स्ट्रीट स्टेशन	13+123.028 से 13+448.028	मौजूदा पार्क स्ट्रीट मेट्रो स्टेशन के समानांतर और आउट्रम रोड और मेयो रोड के नीचे।	अप लाइन की ओर और डाउन लाइन की ओर डी-वाल के बाहरी भाग से स्टेशन बॉक्स के दोनों ओर 20 मीटर।	मौजूदा पार्क स्ट्रीट मेट्रो स्टेशन (डाउन लाइन की ओर), आउट्रम रोड और मेयो रोड के नीचे।
9	कट एंड कवर(क्रॉस ओवर) पार्क स्ट्रीट और एस्प्लानेड के बीच सुरंग	13+448.028 से 13+791.809	मौजूदा ब्लू लाइन (डाउन लाइन की ओर) के समानांतर।	दोनों तरफ 20 मीटरअप लाइन और डाउन लाइन के डी-वाल बाहरी चेहरे से।	मनोहर दास तारग
10	एस्प्लानेड स्टेशन	13+791.809 से 14+090.754	मौजूदा एस्प्लेनेड मेट्रो स्टेशन (डाउन लाइन की ओर) और धर्मतला बस स्टैंड (अप लाइन की ओर) के लगभग समानांतर।	बाहरी डी-वाल अप लाइन और डाउन लाइन से स्टेशन बॉक्स के दोनों ओर 20 मीटर।	कोलकाता माउंटेड पुलिस पैडॉक, बी.सी. रॉय मार्केट और एल-20 बस स्टैंड, मौजूदा एस्प्लानेड मेट्रो स्टेशन (डाउन लाइन की ओर)।
11	कट एंड कवर (एस्प्लानेड स्टेशन के बाद)	14+090.754 से 14+113	धर्मतला बस स्टैंड (अप लाइन साइड)	दोनों तरफ 20 मीटर अप लाइन और डाउन लाइन के डी-वाल बाहरी चेहरे से।	धर्मतला बस स्टैंड

[फा. सं. एम.आर.टी.एस./डब्लू-90/49ए/भूमि अधिग्रहण/भाग-VI]

अजय कुमार, मुख्य इंजीनियर/परि. एवं अनु.

## MINISTRY OF RAILWAYS

## (Metro Railway)

## NOTIFICATION

Kolkata, the 14th July, 2025

**S.O. 3209(E).**— 1. Whereas the Central Government is of the opinion that it is necessary or expedient for facilitating the construction or for ensuring the safety of Metro Railway from Mominpur to Esplanade (Excluding Mominpur) as a part of the Joka to BBD Bag Metro Corridor project in the city of Kolkata and other works connected therewith for public purpose, as per the alignment mentioned in the accompanying Schedule;

And whereas the Central Government is satisfied that due care has been taken so that minimum inconvenience and hardships are caused to the owners or occupiers of the land, building, street, road, passage, nullah etc. and the acquisition of the right of the user in the land, building, street, road, passage, nullah etc. shown in the plan is inescapable for construction of Metro Railway from Mominpur to Esplanade (Excluding Mominpur);

And whereas the plan of the areas mentioned in the said Schedule may be inspected in the Office of the General Manager, Metro Railway, Kolkata or his nominees,

- 1.1. Now, therefore, in exercise of the-powers conferred by sub-section (1) of Section 21 of the Metro Railways (Construction of Works)Act, 1978 (Act 33 of 1978) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government hereby directs under clause (a) of sub-section (1) of Section 21 of the said Act that no building or any other construction shall be made or done above the proposed Metro alignment or on any land within the 20.0m width on either side of center of UP and DN Line as mentioned in the accompanying Schedule, within 04 (four) years from the date of publication of this notification;
2. Every person shall be bound to comply with these directions, as specified in sub-section (5) of section 21 of the said Act.
3. Any person who sustains any loss or damage in consequence of these directions shall be paid an amount which shall be determined by an order of the Competent Authority in the first instance and if the amount determined by the Competent Authority is not acceptable to either of the parties, the amount shall, on an appeal preferred by either of the parties, within sixty (60) days from the date of the order of the Competent Authority, to the Appellate Authority, be determined by an order of the Appellate Authority.

**Schedule for Notification U/S 21 for the extension of Metro Railway from Mominpur to Esplanade  
(Excluding Mominpur)**

**Distance from the physical feature on ground to center line of Alignment of the extension of Metro Railway from Mominpur to Esplanade (Excluding Mominpur)**

Sl. No.	Alignment with center line of Station or between Stations or between Section		Distance of the Property from the center line of Metro Corridors (Up/Dn)	Width proposed to be covered under notification	Physical Features on ground for identifying the stretch
	Name of station or section	Chainage			
1	2	3	4	5	6
1	Elevated Ramp (Start of Project) to Khidderpore Station	9+063.00 to 9+703.326  (Elevated Ramp 9+063 — 9+138.451)  (UG Ramp 9+138.451 — 9+395.619)  (Cut & Cover 9+395.619	<u>(i) At CH: 9+063</u> 16.17m from acquired land boundary of Command Hospital to DN line & 12.6m from Loyola High School boundary to UP line  <u>(ii) At CH: 9+380</u> 7.12m from boundary of CGN to DN line & 13.26m from Encore Tradecom	20m on both side from Center of UP line and DN line (at Elevated Ramp portion)  20m on both side from outer face of D- wall (at U Ramp and Cut &	Command Hospital, CMRI, CGN & Kolkata Armed Police on DN line side and Loyola High school, IOCL Petrol pump, St. Vincents Home, Mahalaxmi Temple & St. Teresa Girl's High School

Sl. No.	Alignment with center line of Station or between Stations or between Section		Distance of the Property from the center line of Metro Corridors (Up/Dn)	Width proposed to be covered under notification	Physical Features on ground for identifying the stretch
	Name of station or section	Chainage			
1	2	3	4	5	6
		— 9+703.326)	boundary to UP line  <u>(iii) At CH: 9+703</u> 5.06m from KAP boundary to DN line & 15.28m from Dhanasree Tower's boundary to UP line	Cover portion)	on UP line side
2	Khidderpore UG Station	9+703.326 to 10+028.333	(i) At CH: 9+703 5.06m from KAP boundary to DN line & 15.28m from Dhanasree Tower's boundary to UP line.  (ii) At CH: 9+866 12.98m from acquired land boundary of Mary Cooper to DN line & 22.61m from acquired land boundary of St. Teresa High School to UP line  (iii) At CH: <u>10+028</u> 7.76m from acquired land boundary of Diocesan Association to DN line & 17.66m from G+2,78 DH Road boundary to UP line	20m on both side of the Station Box from Outer D-wall UP line & DN line	Kolkata Armed Police, Mary Cooper old age home, St. Thomas School & Diocesan Association on DN line side of the station Box and Mahalaxmi temple, St. Teresa Girls High School, Big Bazar & Office of Executive Engineer (PWD, Govt. of WB) on UP line side of the station box
3	Cut & cover (between Khidderpore Station and Launching Shaft)	10+028.333 to 10+114.660	DH Road at UP line side and St. Thomas School boundary on DN line side	20m on both side from the edge of outer D-wall	DH Road at UP line side and St. Thomas School boundary on DN line side
4	Launching Shaft (LS) within St. Thomas boundary	10+114.660 to 10+153.552	5.06m from Staff quarter edge to LS corner edge on UP line side & 32.12m from St. Thomas Girl's	20m from Shaft Outer edge of D-wall on Up line side &	St. Thomas Girls School Building on DN line side and Staff

Sl. No.	Alignment with center line of Station or between Stations or between Section		Distance of the Property from the center line of Metro Corridors (Up/Dn)	Width proposed to be covered under notification	Physical Features on ground for identifying the stretch			
	Name of station or section	Chainage						
1	2	3	4	5	6			
			school to LS Corner edge on DN line side	Down line side	quarter on Upline side			
5	Launching Shaft to Victoria Station	10+153.552 to 11+889.987 (St. Stephen's Church 10+186 - 10+244) (Turf View 10+426 - 10+603) (HRBC Flyover 10+603 - 10+656) & (Race Course 10+656 - 11+780)	DN line is 19.38m away from St. Stephens church. UP & DN line advancing below the Orphangunge Market & Tolly Nallah, UP line 12.62m away from Block 18 and 15.46m away from Block 16 & DN line 11.59m away from Block 17 and 11.42m from Block 15 of Turf View Apartments, below the approach of HRBC Flyover (AJC Bose Road) and Viewer's Stand of Race Course upto Victoria Station.	20m on both side from Center of UP line side DN line		St. Stephens Church (DN line side), Orphangunge Market (UP line side), Turf view Apartments, HRBC Fly over approach ramp and Viewer's gallery of Race course		
6	Victoria UG Station	11+889.987 to 12+214.987	In front of Victoria Memorial Hall in maidan approximately 234m away from Victoria Memorial Hall	20m on both side of the Station Box from Outer face of D-wall on UP line side & DN line side		Victoria Memorial Hall (Noth Gate)		
7	Victoria Station to Park Street Station	12+214.987 to 13+123.028	TBM tunnel is running below Army Pond and Maidan Area	20m on both side from Center of UP line side and DN line		Army pond, Jawaharlal Nehru (Chowringee) Road on DN line side		
8	Park Street Station	13+123.028 to 13+448.028	Running parallel to Existing Park Street Metro Station and below Outram Road and Mayo Road	20m on both side of the Station Box from Outer face of D-wall on UP line side & DN line side		Existing Park Street Metro Station (DN line side), below Outram Road & Mayo Road		

Sl. No.	Alignment with center line of Station or between Stations or between Section		Distance of the Property from the center line of Metro Corridors (Up/Dn)	Width proposed to be covered under notification	Physical Features on ground for identifying the stretch
	Name of station or section	Chainage			
1	2	3	4	5	6
9	Cut and Cover (Cross Over) Tunnel in between Park Street and Esplanade	13+448.028 to 13+791.809	Running parallel to Existing Blue Line (DN line side)	20m on both side from D-wall outer face of UP line and DN line	Manohar Das Tarag
10	Esplanade Station	13+791.809 to 14+090.754	Running nearly parallel to Existing Esplanade Metro Station (DN line side) & Dharmatala Bus Stand (UP line side)	20m on both side of the Station Box from Outer D- wall UP line & DN line	Kolkata Mounted Police Paddock, B.C. Roy Market & L20 Bus Stand, Existing Esplanade Metro Station (DN line side)
11	Cut & Cover (after Esplanade Station)	14+090.754 to 14+113	Dharmatala Bus Stand (UP line side)	20m on both side from D-wall outer face of UP line and DN line	Dharmatala Bus Stand

[F. No MRTS/W-90/49A/Land Acquisition/Pt.VI]

AJAY KUMAR, Chief Engineer/O&amp;M