



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-08072025-264468
CG-MH-E-08072025-264468

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2970]

नई दिल्ली, मंगलवार, जुलाई 8, 2025/आषाढ़ 17, 1947

No. 2970]

NEW DELHI, TUESDAY, JULY 8, 2025/ASHADHA 17, 1947

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुम्बई, 8 जुलाई, 2025

रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 की धारा 20E के तहत

का.आ. 3037 (अ).—केंद्रीय सरकार ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24) एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11)(जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'क' की उप-धारा (1) के अधीन जारी, भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग 2, खण्ड 3, उप-खण्ड (ii), तारीख 18 अप्रैल 2024 में प्रकाशित भारत सरकार के रेल मंत्रालय (रेलवे बोर्ड) की अधिसूचना संख्या का. आ. 1740 (E) तारीख 08 अप्रैल 2024 (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिसूचना कहा गया है), द्वारा उक्त अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को महाराष्ट्र राज्य के नासिक जिले में विशेष रेल परियोजना अर्थात् "भुसावल मंडल के ईगतपुरी-मनमाड और भुसावल-वडनेरा अनुभाग के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट्स के बदले आरओबी और आरयूबी (10 संख्या) का प्रस्तावित निर्माण" की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा की थी ।

और, उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 20क की उप धारा (4) के अधीन उपविभागीय अधिकारी, निफाड, नासिक जिला दैनिक सामाचार पत्रों अर्थात् "दैनिक महाराष्ट्र टाइम्स" व "दैनिक लोकमत टाइम्स" में तारीख 17-09-2024 को प्रकाशित किया गया था ।

सक्षम प्राधिकारी को आक्षेप प्राप्त हुए थे, सक्षम अधिकारी द्वारा उन आक्षेपों कि सुनवाई कि गयी एवं उक्त अधिनियम की धारा 20ड के अनुसार मे आदेश पारित कर दिये गए हे.

और, उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (1) के अनुसरण में सक्षम प्राधिकारी ने अपनी रिपोर्ट केंद्रीय सरकार को प्रस्तुत कर दी है।

अतः अब केंद्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से उक्त रिपोर्ट के प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि इससे उपाबद्ध अनुसूची मे विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी।

और यह कि केंद्रीय सरकार उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उप-धारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि राजपत्र मे इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विलंगमों से मुक्त होकर केंद्रीय सरकार मे आत्यांकित रूप से निहित हो जाएगी।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के नासिक जिले मे विशेष रेल परियोजना “भुसावल मंडल के ईगतपुरी-मनमाड और भुसावल-बडनेरा अनुभाग के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट्स के बदले आरओबी और आरयूबी (10 संख्या) का प्रस्तावित निर्माण” के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण

अ.क्र.	रेलवे लेवल क्रॉसिंग गेट क्र.	भूसंपादन प्रस्ताव क्र.	गावाचे नांव	उप विभाग	7/12 नुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	जमीन भाडेपट्टा प्रणाली	7/12 अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर.)	संपादन क्षेत्र हे.आर.	बोअरवेल्/विहीर	बांधकाम	झाडे
1	101	01/2024	शिवडी	निफाड	आबाजी तबाजी गाडगे सिंधुबाई सखाहरी क्षिरसागर चंद्रकांत सखाहरी क्षिरसागर मनिषा शिवाजी कडलग नंदा शिवाजी क्षिरसागर अमर शिवाजी क्षिरसागर आश्विनी शिवाजी क्षिरसागर श्रीराम भाऊसाहेब बोरसे इतर अधिकार :- स्टेट बैंक ऑफ इंडिया.शाखा निफाड शिवडी वि.का.स.सो. बैंक निरीक्षक तथा विशेष वसुली अधिकारी नाशिक जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बैंक लि. शाखा उगाव	498	1	1.89	0.01	-	-	आम - 4, नीम-1

अ.क्र.	रेलवे लेवल क्रॉसिंग गेट क्र.	भूसंपादन प्रस्ताव क्र.	गावाचे नांव	उप विभाग	7/12 नुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	जमीन भाडेपट्टा प्रणाली	7/12 अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर.)	संपादन क्षेत्र हे.आर.	बोअरवेल/ विहीर	बांधकाम	झाडे
2	101	01/2024	शिवडी	निफाड	मंदाबाई रंगनाथ क्षिरसागर बाळासाहेब किसन सानप इतर अधिकार :- स्टेट बँक ऑफ इंडिया शाखा निफाड बक ऑफ महाराष्ट्र शाखा उगाव	499	1	2.05	0.02	-	-	गुलमोहर- 2, आम -3
3	101	01/2024	शिवडी	निफाड	रंगनाथ धोंडी ऊर्फ धोंडीराम दौंड सुमन रंगनाथ दौंड इतर अधिकार :- शिवडी वि.का.स.सो.	502	1	1.80	0.28	-	-	अंगूर- 731 + आम -7
4	101	01/2024	शिवडी	निफाड	सुमनबाई रंगनाथ गोसावी संजय रंगनाथ गोसावी अनिल भिमगीर गोसावी इतर अधिकार :- आय.सी.आय.सी.आय बँक शिवडी	532	1	0.94	0.0641	-	1+1	नीबू-2,+ पेरू-4,+ बेल-1+ सीताफल- 1, आम+1
5	101	01/2024	शिवडी	निफाड	संजय रंगनाथ गोसावी सुमनबाई रंगनाथ गोसावी इतर अधिकार :- आय.सी.आय.सी.आय बँक शिवडी	533	1	1.09	0.0709	-	-	अंगूर- 290
6	101	01/2024	शिवडी	निफाड	प्रमिला सुधाकर क्षिरसागर इतर अधिकार :- भारतीय स्टेट बँक	534	1	0.36	0.03	-	-	अंगूर- 170 नये रूट
7	101	01/2024	शिवडी	निफाड	प्रमिला सुधाकर क्षिरसागर गोविंद तुकाराम क्षिरसागर इतर अधिकार :- स्टेट बँक ऑफ इंडिया शाखा निफाड	535	1	0.36	0.02	-	-	-
8	101	01/2024	शिवडी	निफाड	बाळासाहेब पोपट क्षिरसागर संजय पोपट	536	1	0.36	0.02	1 बोअरवेल	1+1	अंगूर 4+केला

अ.क्र.	रेलवे लेवल क्रॉसिंग गेट क्र.	भूसंपादन प्रस्ताव क्र.	गावाचे नांव	उप विभाग	7/12 नुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	जमीन भाडेपट्टा प्रणाली	7/12 अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर.)	संपादन क्षेत्र हे.आर.	बोअरवेळ/ विहीर	बांधकाम	झाडे
					क्षिरसागर इतर अधिकार : शिवडी वि.का.स.सो. बँक निरीक्षक तथा विशेष वसुली अधिकारी नाशिक जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि. शाखा उगाव							2+ नारियल 1+ रामफल 4+ सीताफळ 2+ साग 2+ जामुन- 1+ नीबू 1
9	101	01/2024	शिवडी	निफाड	अर्चना गणपतराव क्षिरसागर ऊर्फ शितल अनिल पाटोळे इतर अधिकार :- बँक ऑफ बडोदा शाखा गिताकुंज कुंदेवाडी	537	1	0.36	0.0041	-	-	-
10	101	01/2024	शिवडी	निफाड	कल्पना कैलास साठे सुवर्णा गणेश पावशे शोभा दगु दौंड केदु कारभारी गांगुडे छाया हेमंत वडजे योगेश केदु गांगुडे राजेश केदु गांगुडे स्वाती संदिप देवडे विलास दगु दौंड विजया शांताराम दौंड चित्रा शांताराम दौंड चित्रा पांडुरंग सुरवंशे संदीप शांताराम दौंड बँक निरीक्षक तथा विशेष वसुली अधिकारी नाशिक जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि. शाखा उगाव	474	1	3.07	0.02	-	-	-
					कुल			12.28 (हे.आर.)	0.5391 (हे.आर.)			

[फा. सं. G197/GOM/LC-101/Shivdi/20E]

अवनीश कुमार पाण्डेय, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS**(Central Railway)****NOTIFICATION**

Mumbai, the 8th July, 2025

Under clause 20E of the Railway (Amendment) Act 2008

S.O. 3037(E).—Whereas, by the notification of the Government of India in the Ministry of Railways (Railway Board), number, S.O 1740 (E) dated 08th April 2024 published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, section 3 Sub-section (ii), dated the 18th April 2024 (hereinafter referred to as the said notification) and issued under sub-section (1) of section 20A of the Railway Act, 1989 (24 of 1989) and Railway (Amendment) Act, 2008 (11 of 2008) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declares its intention to acquire the land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely Proposed Construction of ROB & RUB (10 Nos.) in lieu of Level Crossing Gates between Igatpuri-Manmad & Bhusawal-Badnera Section of Bhusawal Division”in the district of Nashik in the State of Maharashtra.

And whereas, the substance of the said notification was published in for Sub-Divisional Officer, Niphad in daily newspapers namely “Dainik Maharashtra Times” & “Dainik Lokmat Times” Dated 17-09-2024 under sub section (4) of section 20A of the said Act;

And whereas, objections were received. Competent Authority has heard the objections and orders have been passed in terms of Section D of the said act;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of Section 20E of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now therefore, upon receipt of the report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed hereto shall vest absolutely in the Central government free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project of Proposed Construction of ROB & RUB (10 Nos.) in lieu of Level Crossing Gates between Igatpuri-Manmad & Bhusawal-Badnera Section of Bhusawal Division in the District Nashik in the State of Maharashtra.

S. N.	Railway Level Crossing Gate No.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Sub Division	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Holding Method	Total area as per 7/12 (Ha)	Acquisition Area (Ha)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
1	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Aabaji Tabaji Gadge	498	1	1.89	0.01	-	-	Mango 4, Lemon 1
					Sindhubai Sakhahari Kshirsagar							
					Chandrakan t Sakhahari Kshirsagar							
					Manisha Shivaji Kadalga							

S. N.	Railway Level Crossing Gate No.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Sub Division	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Holding Method	Total area as per 7/12 (Ha)	Acquisition Area (Ha)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
					Nanda Shivaji Kshirsagar							
					Amar Shivaji Kshirsagar							
					Ashwini Shivaji Kshirsagar							
					Shriram Bhausaheb Borse							
					Other Rights :- State Bank of India.Branch Niphad							
					Shivdi V.K.S.S.O.							
					Bank Inspector and Special Recovery Officer Nashik District Central Cooperative Bank Ltd. Branch Ugaon							
2	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Mandabai Ranganath Kshirsagar	499	1	2.05	0.02	-	-	Mango 3 + Gulmohar 2,
					Balasaheb Kisan Sanap							
					Other Rights :- State Bank of India Branch Niphad							
					Bank of Maharashtra Branch Ugaon							
3	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Rangnath Dhondi Urff Dhondiram Daund	502	1	1.80	0.28	-	-	Grapes 739 + Mango 7

S. N.	Railway Level Crossing Gate No.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Sub Division	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Holding Method	Total area as per 7/12 (Ha)	Acquisition Area (Ha)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
					Suman Ranganath Daund							
					Other Rights :- Shivdi V. K. S.So.							
4	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Sumanbai Rangnath Gosavi	532	1	0.94	0.0641	-	1+1	Lemon-2,+ Guava-4,+ Bael Tree 1, Custard Apple-1, Mango+1
					Sanjay Rangnath Gosavi							
					Anil Bhimgir Gosavi							
					Other Rights :- ICICI Bank Shivdi							
5	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Sanjay Rangnath Gosavi	533	1	1.09	0.0709	-	-	Grapes-290
					Sumanbai Rangnath Gosavi							
					Other Rights :- ICICI Bank Shivdi							
6	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Pramila Sudhakar Kshirsagar	534	1	0.36	0.03	-	-	Grapes-170 New Root Stock cultivation
					Other Rights :- State Bank of India							
7	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Pramila Sudhakar Kshirsagar	535	1	0.36	0.02	-	-	-
					Govind Tukaram Kshirsagar							
					Other Rights :- State Bank of India Branch Niphad							
8	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Balasaheb Popat Kshirsagar	536	1	0.36	0.02	1 Borewell	1+1	Grapes-4+Banana-2+ Mango

S. N.	Railway Level Crossing Gate No.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Sub Division	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Holding Method	Total area as per 7/12 (Ha)	Acquisition Area (Ha)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
					Sanjay Popat Kshirsagar Other Rights :- Shivdi V. K. S. S. Bank Inspector and Special Recovery Officer Nashik District Central Cooperative Bank Ltd. branch Ugaon							4+ Coconut-1+ Bullock's Heart 4 + Custurd Apple 2+ Teak Tree 2+ 1 Lemon Tree, Purple
9	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Archana Ganpatrao Kshirsagar alias Shital Anil Patole Other Rights:- Bank of Baroda Branch Gitakunj Kundewadi	537	1	0.36	0.0041	-	-	-
10	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Kalpana Kailas Sathe Suvarna Ganesh Pawshe Shobha Dagund Kedu Karbhari Gangurde Chhaya Hemant Vadje Yogesh Kedu Gangurde Rajesh Kedu Gangurde Swati	474	1	3.07	0.02	-	-	-

S. N.	Railway Level Crossing Gate No.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Sub Division	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Holding Method	Total area as per 7/12 (Ha)	Acquisition Area (Ha)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
					Sandeep Deodhe							
					Vilas Dagu Daund							
					Vijaya Shantaram Daund							
					Chitra Shantaram Daund							
					Chitra Pandurang Survanshe							
					Sandeep Shantaram Daund							
					Bank Inspector and Special Recovery Officer Nashik District Central Cooperative Bank Ltd. Branch Ugaon							
					Total			12.28 (Ha)	0.5391 (Ha)			

[F. No. G197/GOM/LC-101/Shivdi/20E]

AVANISH KUMAR PANDEY, Chief Administrative Officer (Cons.)