



भारत का राजपत्र

The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-08072025-264468
CG-MH-E-08072025-264468

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2970]

नई दिल्ली, मंगलवार, जुलाई 8, 2025/आषाढ़ 17, 1947

No. 2970]

NEW DELHI, TUESDAY, JULY 8, 2025/ASHADHA 17, 1947

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुम्बई, 8 जुलाई, 2025

रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 की धारा 20E के तहत

का.आ. 3037 (अ).—केंद्रीय सरकार ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24) एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'क' की उप-धारा (1) के अधीन जारी, भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग 2, खण्ड 3, उप-खण्ड (ii), तारीख 18 अप्रैल 2024 में प्रकाशित भारत सरकार के रेल मंत्रालय (रेलवे बोर्ड) की अधिसूचना संख्या का. आ. 1740 (E) तारीख 08 अप्रैल 2024 (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिसूचना कहा गया है), द्वारा उक्त अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को महाराष्ट्र राज्य के नासिक जिले में विशेष रेल परियोजना अर्थात् “भुसावल मंडल के ईंगतपुरी-मनमाड और भुसावल-बड़नेरा अनुभाग के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट्स के बदले आरओबी और आरयूबी (10 संख्या) का प्रस्तावित निर्माण” की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा की थी।

और, उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 20क की उप धारा (4) के अधीन उपविभागीय अधिकारी, निफाड, नासिक जिला दैनिक सामाचार पत्रों अर्थात् “दैनिक महाराष्ट्र टाइम्स” व “दैनिक लोकमत टाइम्स” में तारीख 17-09-2024 को प्रकाशित किया गया था।

सक्षम प्राधिकारी को आक्षेप प्राप्त हुए थे, सक्षम अधिकारी द्वारा उन आक्षेपों कि सुनवाई कि गयी एवं उक्त अधिनियम की धारा 20ड के अनुसार मे आदेश पारित कर दिये गए हैं।

और, उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (1) के अनुसरण में सक्षम प्राधिकारी ने अपनी रिपोर्ट केंद्रीय सरकार को प्रस्तुत कर दी है।

अतः अब केंद्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से उक्त रिपोर्ट के प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (1) द्वारा प्रदत शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषण करती है कि इससे उपावद्ध अनुसूची मे विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी।

और यह कि केंद्रीय सरकार उक्त अधिनियम की धारा 20ड कि उप-धारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि राजपत्र मे इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इससे उपावद्ध अनुसूची मे विनिर्दिष्ट भूमि सभी विलंगमों से मुक्त होकर केंद्रीय सरकार मे आत्यांकित रूप से निहित हो जाएगी।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के नासिक जिले मे विशेष रेल परियोजना “भुसावल मंडल के ईगतपुरी-मनमाड और भुसावल-बड़नेरा अनुभाग के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट्स के बदले आरओबी और आरयूबी (10 संख्या) का प्रस्तावित निर्माण” के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण

अ.क्र.	रेलवे लेवल क्रॉसिंग गेट क्र.	भूसंपादन प्रस्ताव क्र.	गावाचे नांव	उप विभाग	7/12 नुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	जमीन भाडेपट्टा प्रणाली	7/12 अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर.)	संपादन क्षेत्र हे.आर.	बोअरवेल/ विहीर	बांधकाम	झाडे
1	101	01/2024	शिवडी	निफाड	आवाजी तबाजी गाडगे सिंधुबाई सखाहरी द्विरसागर चंद्रकांत सखाहरी द्विरसागर मनिषा शिवाजी कडलग नंदा शिवाजी द्विरसागर अमर शिवाजी द्विरसागर आश्विनी शिवाजी द्विरसागर श्रीराम भाऊसाहेब बोरसे इतर अधिकार :- स्टेट बैंक ऑफ इंडिया.शाखा निफाड शिवडी वि.का.स.सो. बैंक निरीक्षक तथा विशेष वसुली अधिकारी नाशिक जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बैंक लि. शाखा उगाव	498	1	1.89	0.01	-	-	आम - 4, नीम-1

अ.क्र.	रेलवे लेवल क्रॉसिंग गेट क्र.	भूसंपादन प्रस्ताव क्र.	गावाचे नांव	उप विभाग	7/12 नुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	जमीन भाडेपट्टा प्रणाली	7/12 अनुसार कुल क्षेत्रफल (हें.आर.)	संपादन क्षेत्र हें.आर.	बोअरवेल/ विहीर	बांधकाम	झाडे
2	101	01/2024	शिवडी	निफाड	मंदाबाई रंगनाथ क्षिरसागर	499	1	2.05	0.02	-	-	गुलमोहर- 2, आम -3
					बालासाहेब किसन सानप							
					इतर अधिकार :- स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा निफाड							
					बक ऑफ महाराष्ट्र शाखा उगाच							
3	101	01/2024	शिवडी	निफाड	रंगनाथ धोंडी ऊर्फ धोंडीराम दौँड	502	1	1.80	0.28	-	-	अंगूर- 731 + आम -7
					सुमन रंगनाथ दौँड							
					इतर अधिकार :- शिवडी वि.का.स.सो.							
4	101	01/2024	शिवडी	निफाड	सुमनबाई रंगनाथ गोसावी	532	1	0.94	0.0641	-	1+1	नीबू-2,+ पेरू-4,+ बेल-1+ सीताफल- 1, आम+1
					संजय रंगनाथ गोसावी							
					अनिल भिमगीर गोसावी							
					इतर अधिकार :- आय.सी.आय.सी.आय बैंक शिवडी							
5	101	01/2024	शिवडी	निफाड	संजय रंगनाथ गोसावी	533	1	1.09	0.0709	-	-	अंगूर- 290
					सुमनबाई रंगनाथ गोसावी							
					इतर अधिकार :- आय.सी.आय.सी.आय बैंक शिवडी							
6	101	01/2024	शिवडी	निफाड	प्रमिला सुधाकर क्षिरसागर	534	1	0.36	0.03	-	-	अंगूर- 170 नये रुट
					इतर अधिकार :- भारतीय स्टेट बैंक							
7	101	01/2024	शिवडी	निफाड	प्रमिला सुधाकर क्षिरसागर	535	1	0.36	0.02	-	-	-
					गोविंद तुकाराम क्षिरसागर							
					इतर अधिकार :- स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा निफाड							
8	101	01/2024	शिवडी	निफाड	बालासाहेब पोपट क्षिरसागर	536	1	0.36	0.02	1 बोअरवेल	1+1	अंगूर 4+केला
					संजय पोपट							

अ.क्र.	रेलवे लेवल क्रॉसिंग गेट क्र.	भूसंपादन प्रस्ताव क्र.	गावाचे नांव	उप विभाग	7/12 नुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	जमीन भाडेपट्टा प्रणाली	7/12 अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर.)	संपादन क्षेत्र हे.आर.	बोअरवेल/ विहीर	बांधकाम	झाडे
					क्षिरसागर इतर अधिकार : शिवडी वि.का.स.सो.							2+ नारियल 1+ रामफल 4+ सीताफल 2+ साग 2+ जामुन- 1+ नीबू 1
9	101	01/2024	शिवडी	निफाड	अर्चना गणपतराव क्षिरसागर ऊर्फ शितल अनिल पाटोळे इतर अधिकार :- बैंक ऑफ बडोदा शाखा गिताकुंज कुंदेवाडी	537	1	0.36	0.0041	-	-	-
10	101	01/2024	शिवडी	निफाड	कल्यना कैलास साठे सुवर्णा गणेश पावशे शोभा दगु दौँड केदु कारभारी गांगुडे छाया हेमंत वडजे योगेश केदु गांगुडे राजेश केदु गांगुडे स्वाती संदिप देवढे विलास दगु दौँड विजया शांताराम दौँड चित्रा शांताराम दौँड चित्रा पांडुरंग सुरवंशे संदीप शांताराम दौँड बैंक निरीक्षक तथा विशेष वसुली अधिकारी नाशिक जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बैंक लि. शाखा उगाव	474	1	3.07	0.02	-	-	-
					कुल			12.28 (हे.आर.)	0.5391 (हे.आर.)			

MINISTRY OF RAILWAYS

(Central Railway)

NOTIFICATION

Mumbai, the 8th July, 2025

Under clause 20E of the Railway (Amendment) Act 2008

S.O. 3037(E).—Whereas, by the notification of the Government of India in the Ministry of Railways (Railway Board), number, S.O 1740 (E) dated 08th April 2024 published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, section 3 Sub-section (ii), dated the 18th April 2024 (hereinafter referred to as the said notification) and issued under sub-section (1) of section 20A of the Railway Act, 1989 (24 of 1989) and Railway (Amendment) Act, 2008 (11 of 2008) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declares its intention to acquire the land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely Proposed Construction of ROB & RUB (10 Nos.) in lieu of Level Crossing Gates between Igatpuri-Manmad & Bhusawal-Badnera Section of Bhusawal Division" in the district of Nashik in the State of Maharashtra.

And whereas, the substance of the said notification was published in for Sub-Divisional Officer, Niphad in daily newspapers namely "Dainik Maharashtra Times" & "Dainik Lokmat Times" Dated 17-09-2024 under sub section (4) of section 20A of the said Act;

And whereas, objections were received. Competent Authority has heard the objections and orders have been passed in terms of Section D of the said act;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of Section 20E of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now therefore, upon receipt of the report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed hereto shall vest absolutely in the Central government free from all encumbrances.

SCHEDE

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project of Proposed Construction of ROB & RUB (10 Nos.) in lieu of Level Crossing Gates between Igatpuri-Manmad & Bhusawal-Badnera Section of Bhusawal Division in the District Nashik in the State of Maharashtra.

S. N.	Railway Level Crossing Gate No.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Sub Division	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Holding Method	Total area as per 7/12 (Ha)	Acquisition Area (Ha)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
1	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Aabaji Tabaji Gadge Sindhbai Sakhahari Kshirsagar Chandrakan t Sakhahari Kshirsagar Manisha Shivaji Kadalga	498	1	1.89	0.01	-	-	Mango 4, Lemon 1

S. N.	Railway Level Crossing Gate No.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Sub Division	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Holding Method	Total area as per 7/12 (Ha)	Acquisition Area (Ha)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
					Nanda Shivaji Kshirsagar Amar Shivaji Kshirsagar Ashwini Shivaji Kshirsagar Shriram Bhausaheb Borse Other Rights :- State Bank of India.Branc h Niphad Shivdi V.K.S.S.O. Bank Inspector and Special Recovery Officer Nashik District Central Cooperative Bank Ltd. Branch Ugaon							
2	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Mandabai Ranganath Kshirsagar Balasaheb Kisan Sanap Other Rights :- State Bank of India Branch Niphad Bank of Maharashtra Branch Ugaon	499	1	2.05	0.02	-	-	Mango 3 + Gulmohar 2,
3	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Rangnath Dhondi Urff Dhondiram Daund	502	1	1.80	0.28	-	-	Grapes 739 + Mango 7

S. N.	Railway Level Crossing Gate No.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Sub Division	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Holding Method	Total area as per 7/12 (Ha)	Acquisition Area (Ha)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
					Suman Ranganath Daund Other Rights :- Shivdi V. K. S.So.							
4	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Sumanbai Rangnath Gosavi Sanjay Rangnath Gosavi Anil Bhimgir Gosavi Other Rights :- ICICI Bank Shivdi	532	1	0.94	0.0641	-	1+1	Lemon-2,+ Guava-4,+ Bael Tree 1, Custard Apple-1, Mango+1
5	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Sanjay Rangnath Gosavi Sumanbai Rangnath Gosavi Other Rights :- ICICI Bank Shivdi	533	1	1.09	0.0709	-	-	Grapes-290
6	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Pramila Sudhakar Kshirsagar Other Rights :- State Bank of India	534	1	0.36	0.03	-	-	Grapes-170 New Root Stock cultivation
7	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Pramila Sudhakar Kshirsagar Govind Tukaram Kshirsagar Other Rights :- State Bank of India Branch Niphad	535	1	0.36	0.02	-	-	-
8	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Balasaheb Popat Kshirsagar	536	1	0.36	0.02	1 Borewell	1+1	Grapes-4+Banana-2+ Mango

S. N.	Railway Level Crossing Gate No.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Sub Division	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Holding Method	Total area as per 7/12 (Ha)	Acquisition Area (Ha)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
					Sanjay Popat Kshirsagar Other Rights :- Shivdi V. K. S. S. Bank Inspector and Special Recovery Officer Nashik District Central Cooperative Bank Ltd. branch Ugaon							4+ Coconut-1+ Bullock's Heart 4 + Custard Apple 2+ Teak Tree 2+ 1 Lemon Tree, Purple
9	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Archana Ganpatrao Kshirsagar alias Shital Anil Patole Other Rights:- Bank of Baroda Branch Gitakunj Kundewadi	537	1	0.36	0.0041	-	-	-
10	101	01/2024	Shivdi	Niphad	Kalpana Kailas Sathe Suvarna Ganesh Pawshe Shobha Dagu Daund Kedu Karbhari Gangurde Chhaya Hemant Vadje Yogesh Kedu Gangurde Rajesh Kedu Gangurde Swati	474	1	3.07	0.02	-	-	-

S. N.	Railway Level Crossing Gate No.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Sub Division	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Holding Method	Total area as per 7/12 (Ha)	Acquisition Area (Ha)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
					Sandeep Deodhe Vilas Dagu Daund Vijaya Shantaram Daund Chitra Shantaram Daund Chitra Pandurang Survanshe Sandeep Shantaram Daund Bank Inspector and Special Recovery Officer Nashik District Central Cooperative Bank Ltd. Branch Ugaon							
					Total			12.28 (Ha)	0.5391 (Ha)			

[F. No. G197/GOM/LC-101/Shivdi/20E]

AVANISH KUMAR PANDEY, Chief Administrative Officer (Cons.)